



# ESTUDO DO MERCADO IMOBILIÁRIO DE SOROCABA

**Lançamentos de set/10 a set/11:** 2.787 unidades

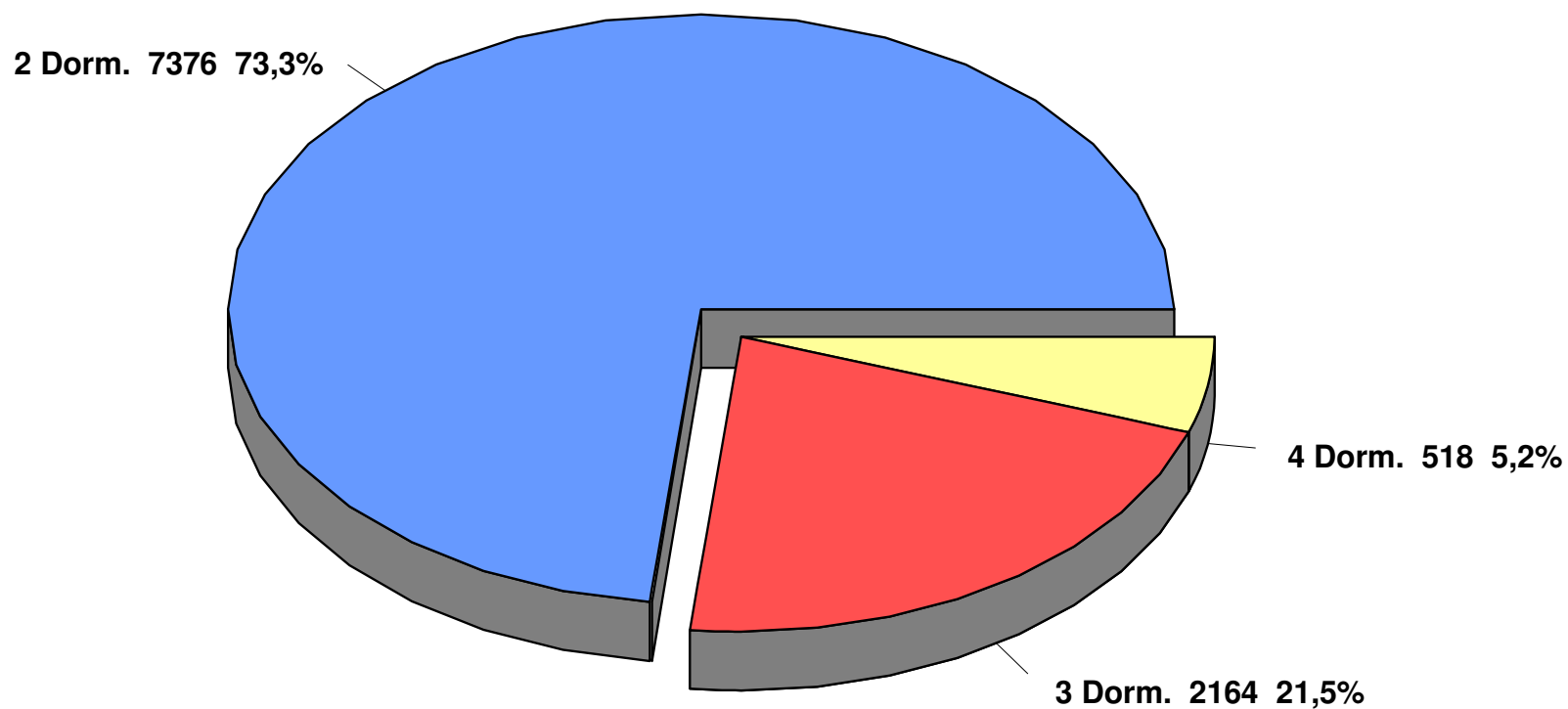
- 2.099 verticais
- 688 horizontais

**Lançamentos acumulados de set/07 a set/11:** 11.795 unidades

- 10.058 verticais
- 1.737 horizontais

## Análise por Produto - Setembro/2011

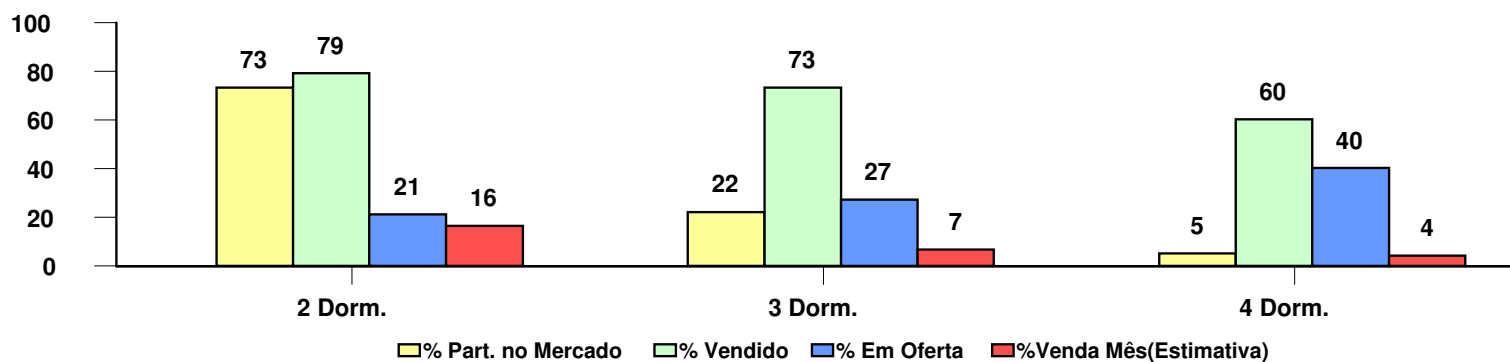
Universo Pesquisado - Unidades em Oferta e Vendidas em Produção - Participação



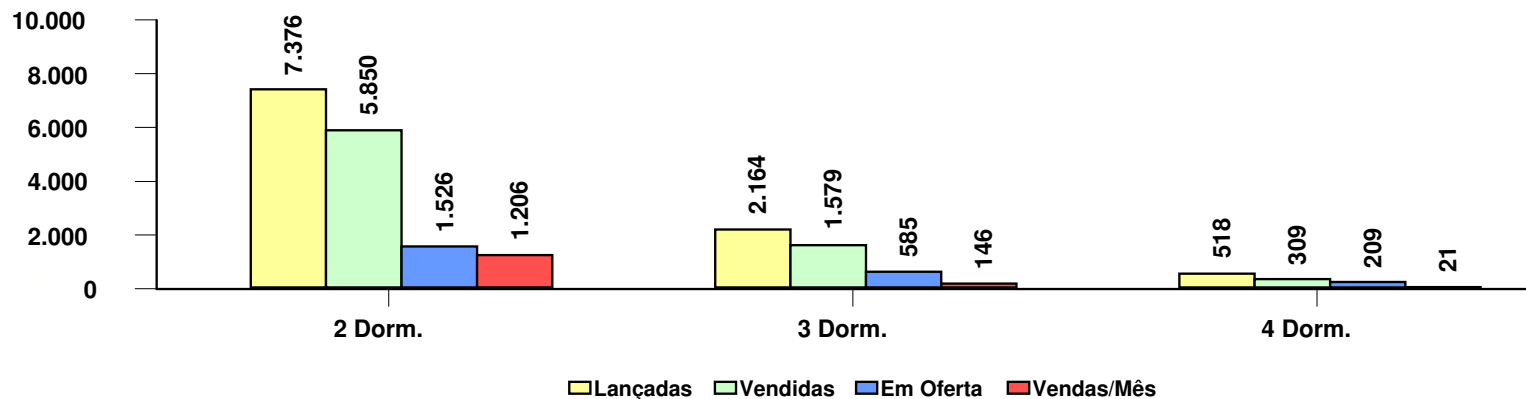
## Análise por Produto - Setembro/2011

### Vendas Realizadas - Unidades Lançadas (%)

Performance de Vendas (%)



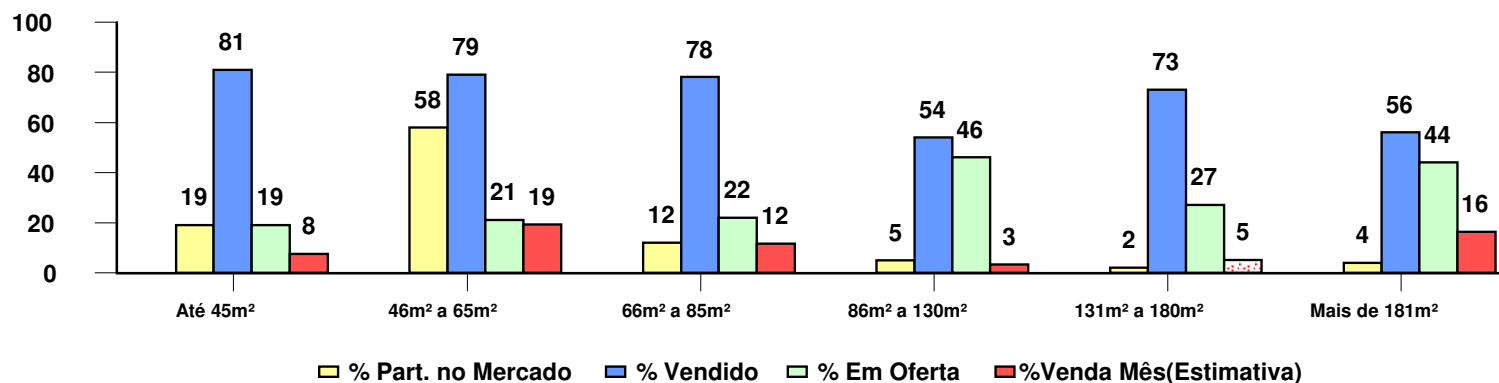
Performance de Vendas (Unidades)



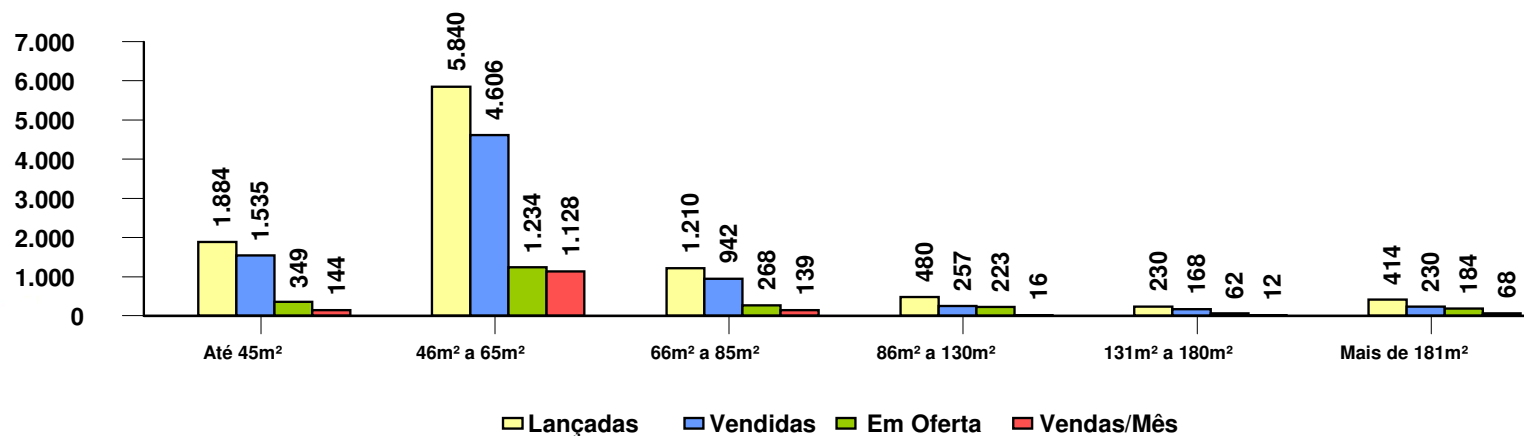
## Análise por m<sup>2</sup> Útil - Setembro/2011

Vendas Realizadas - Unidades Lançadas (%)

Performance de Vendas (%)

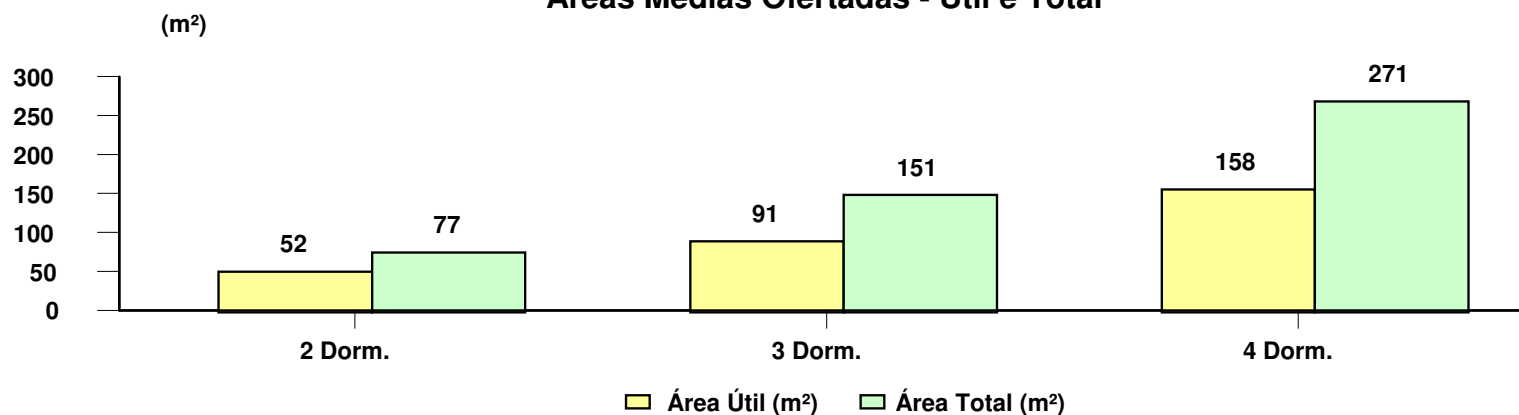


Performance de Vendas (Unidades)

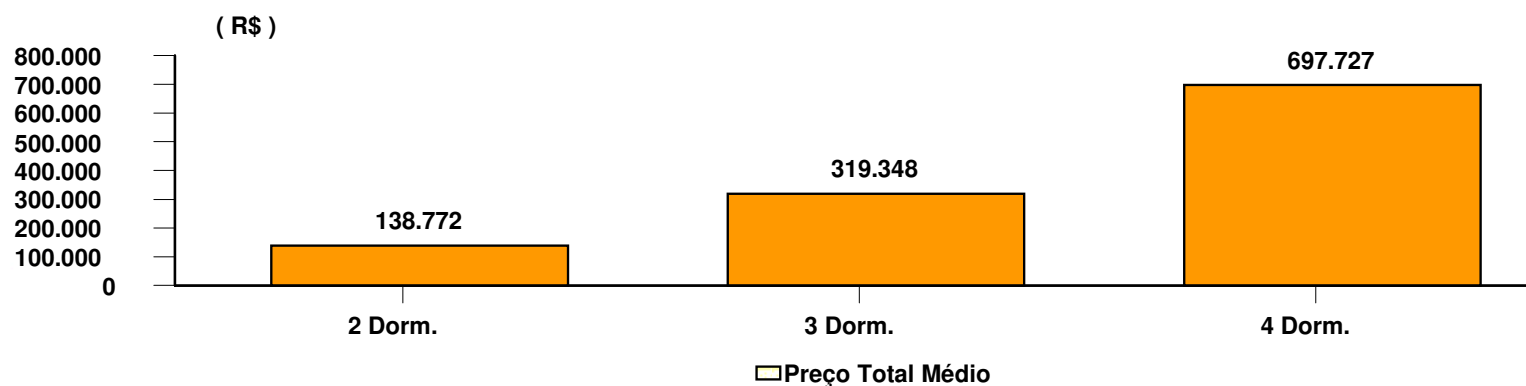


## Análise por Produto - Setembro/2011

### Áreas Médias Ofertadas - Útil e Total



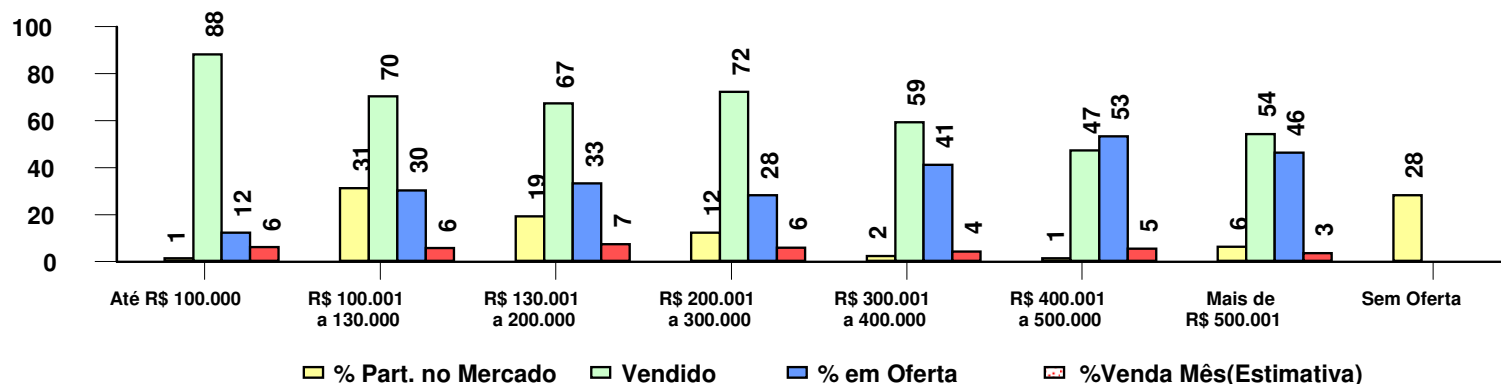
### Preço Total Médio-Preço Fechado



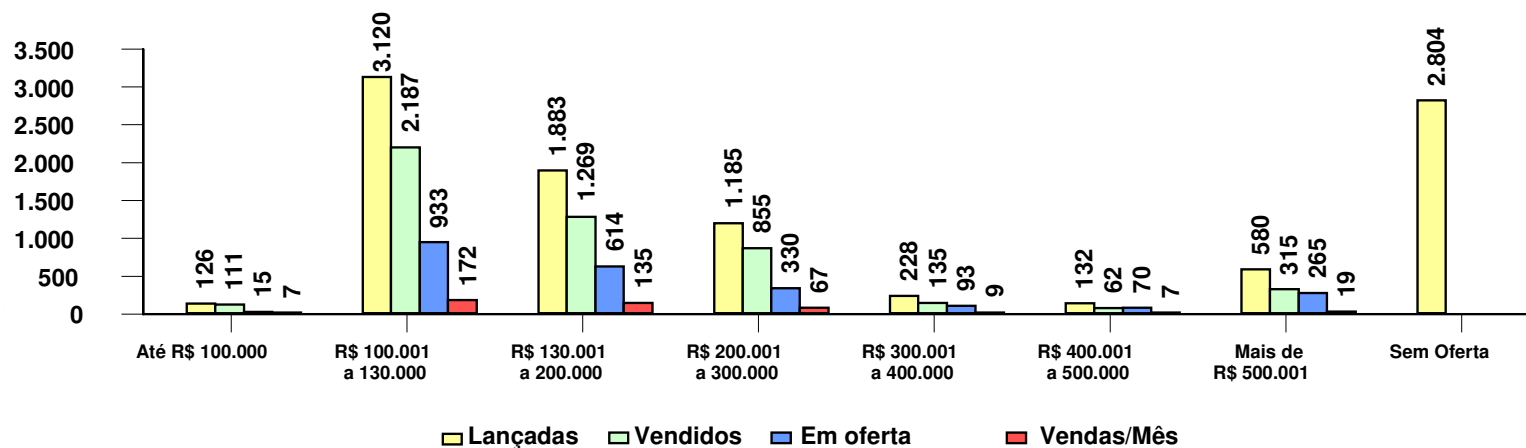
## Análise por Preço de Venda - Setembro/2011

### Vendas Realizadas - Unidades Lançadas (%)

Performance de Vendas (%)

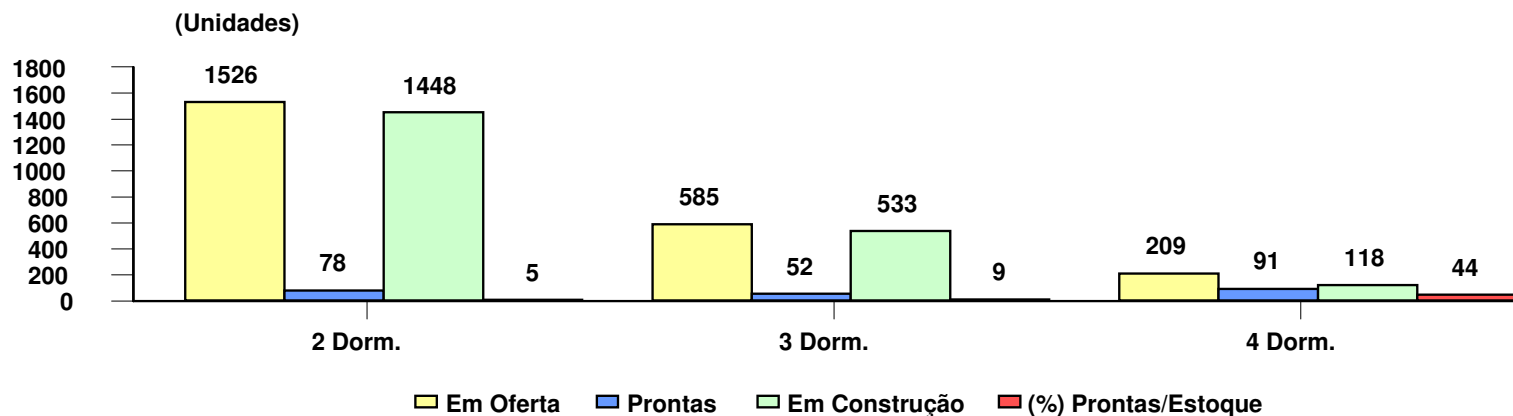


Performance de Vendas (Unidades)

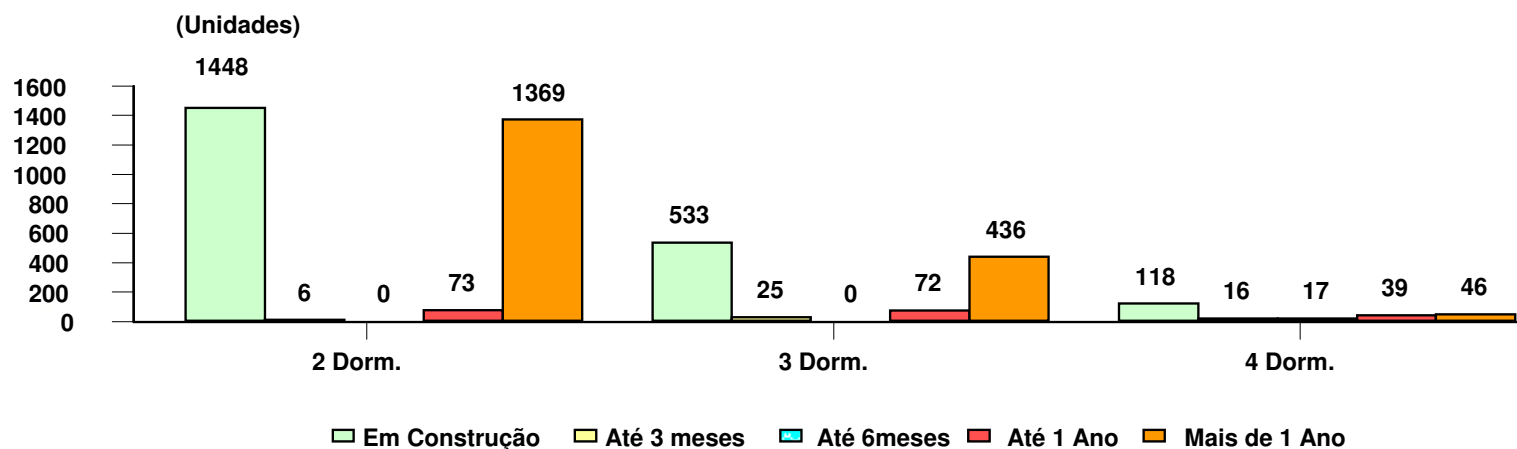


## Análise por Produto - Setembro/2011

### Participação Por Estágio de Obras-Análise de Estoques



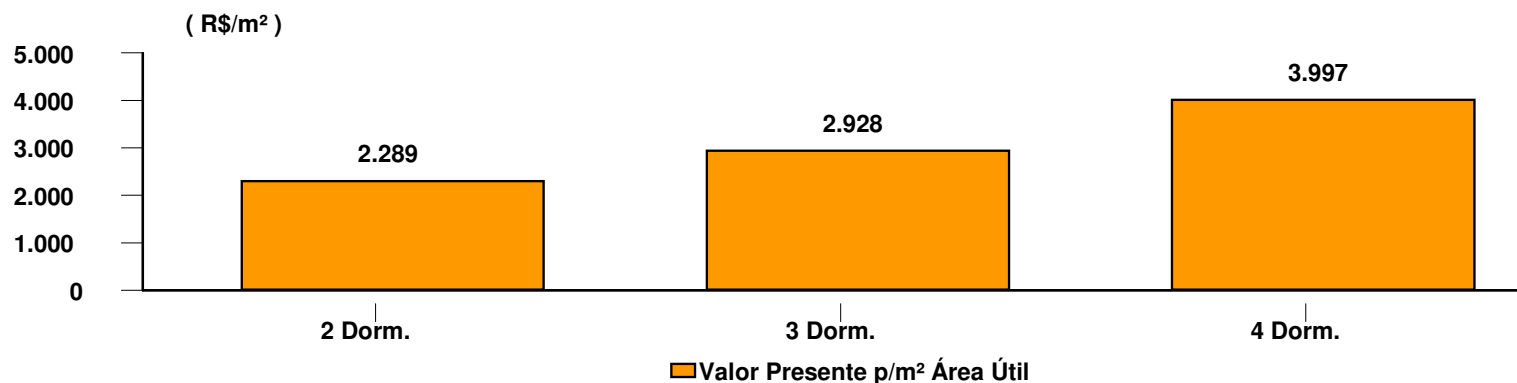
### Perfil de Prazo de Entrega



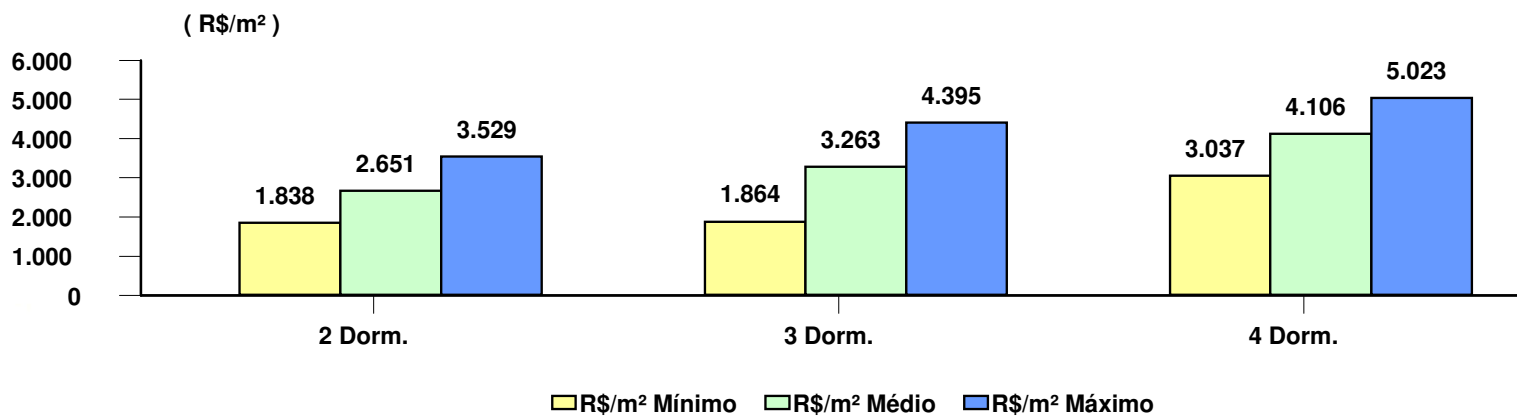


## Residenciais Verticais - Análise por Produto - Setembro/2011

Preço Médio Fechado p/m<sup>2</sup> Útil em Valor Presente

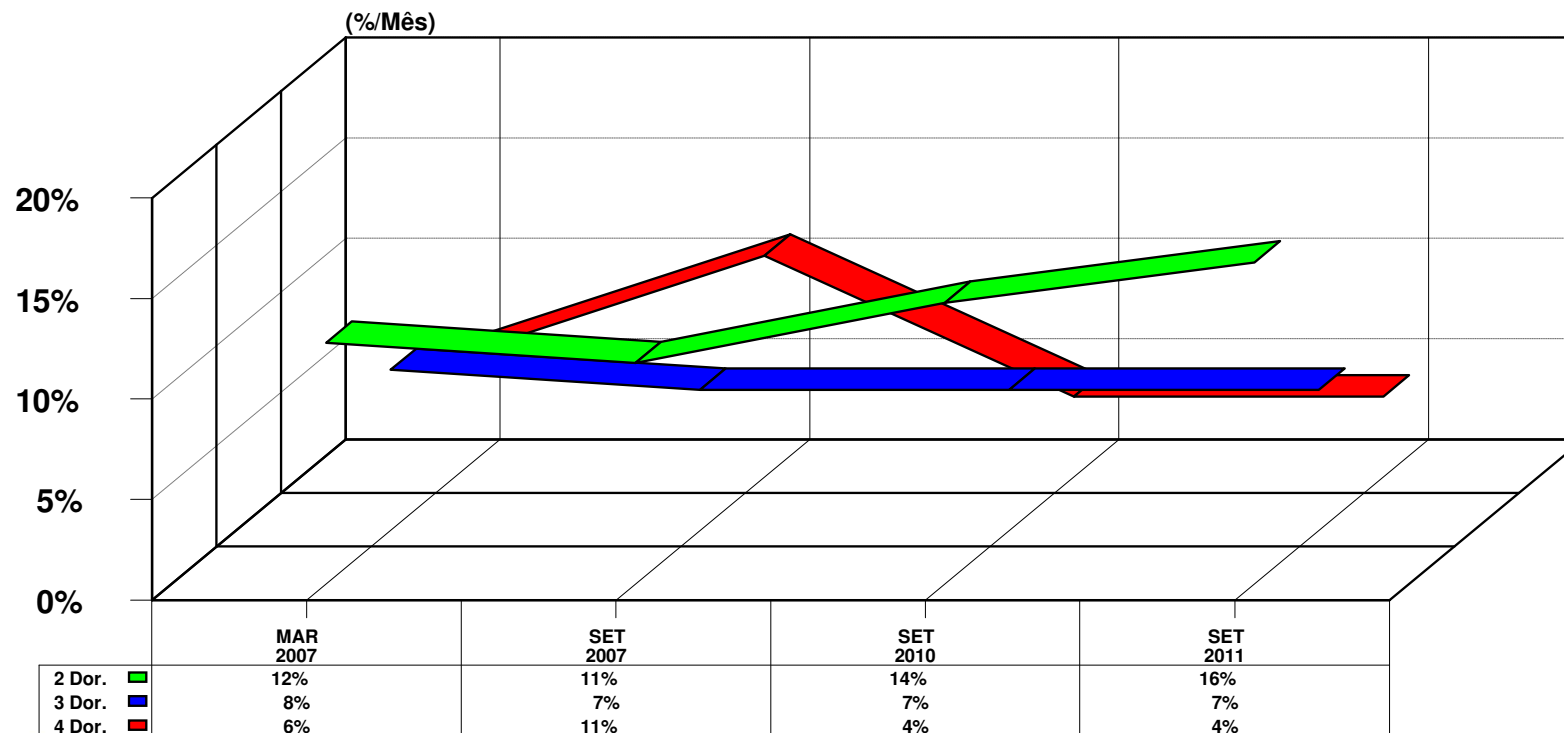


Preço Médio Fechado Nominal (Tabela) p/m<sup>2</sup> Útil



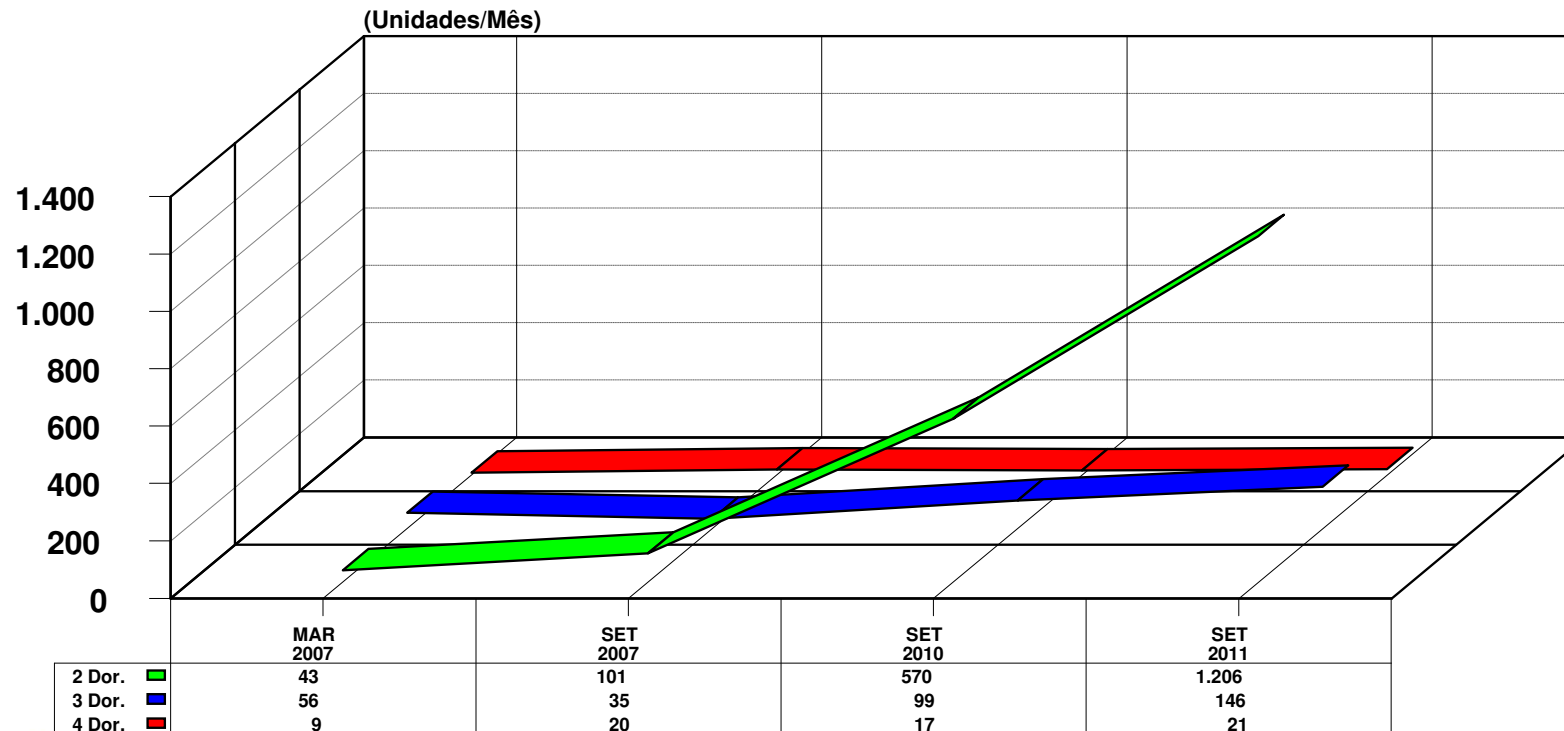
## Análise por Produto - Setembro/2011

Evolução da Velocidade Média Mensal de Vendas (%)



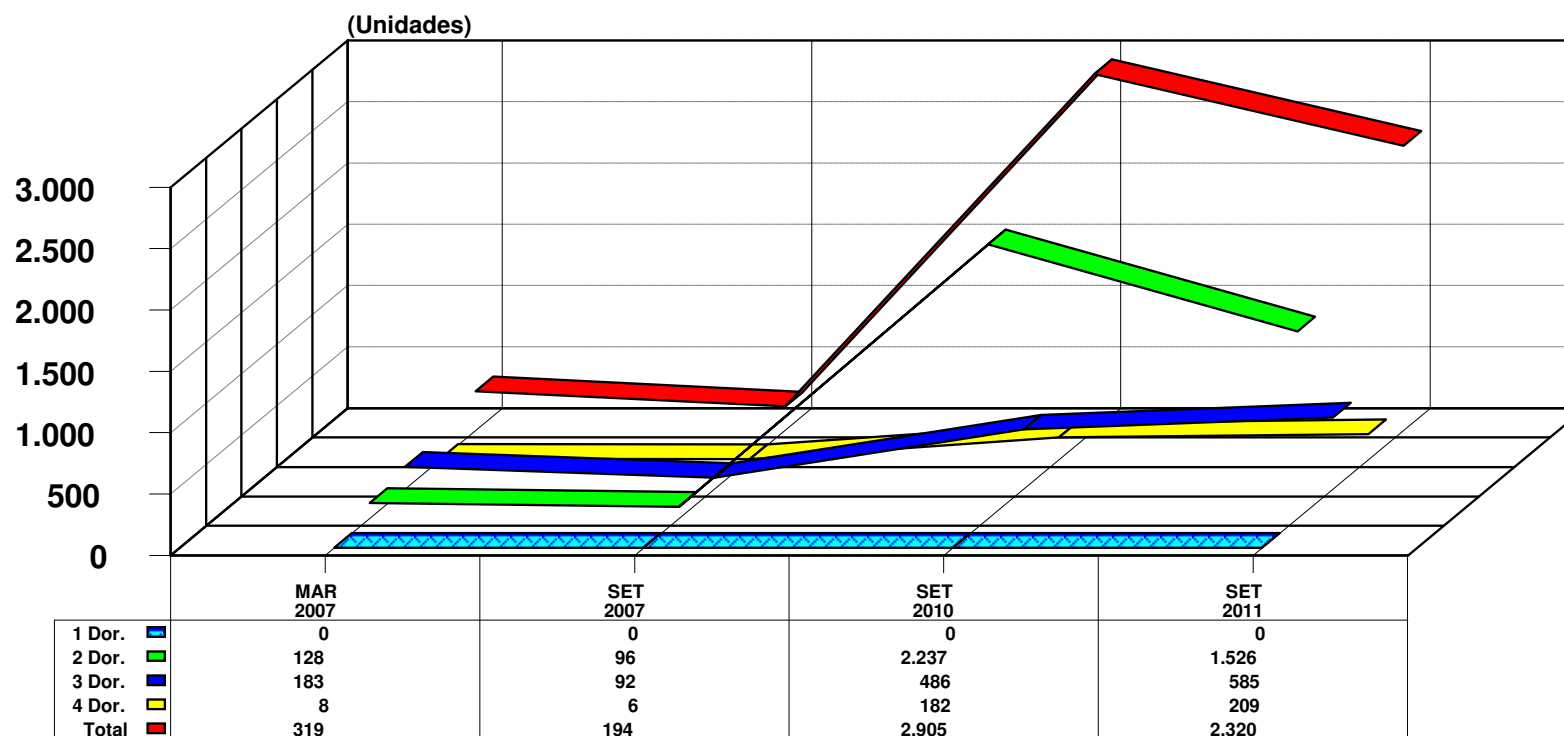
## Análise por Produto - Setembro/2011

Evolução da Velocidade Média Mensal de Vendas (Unidades)



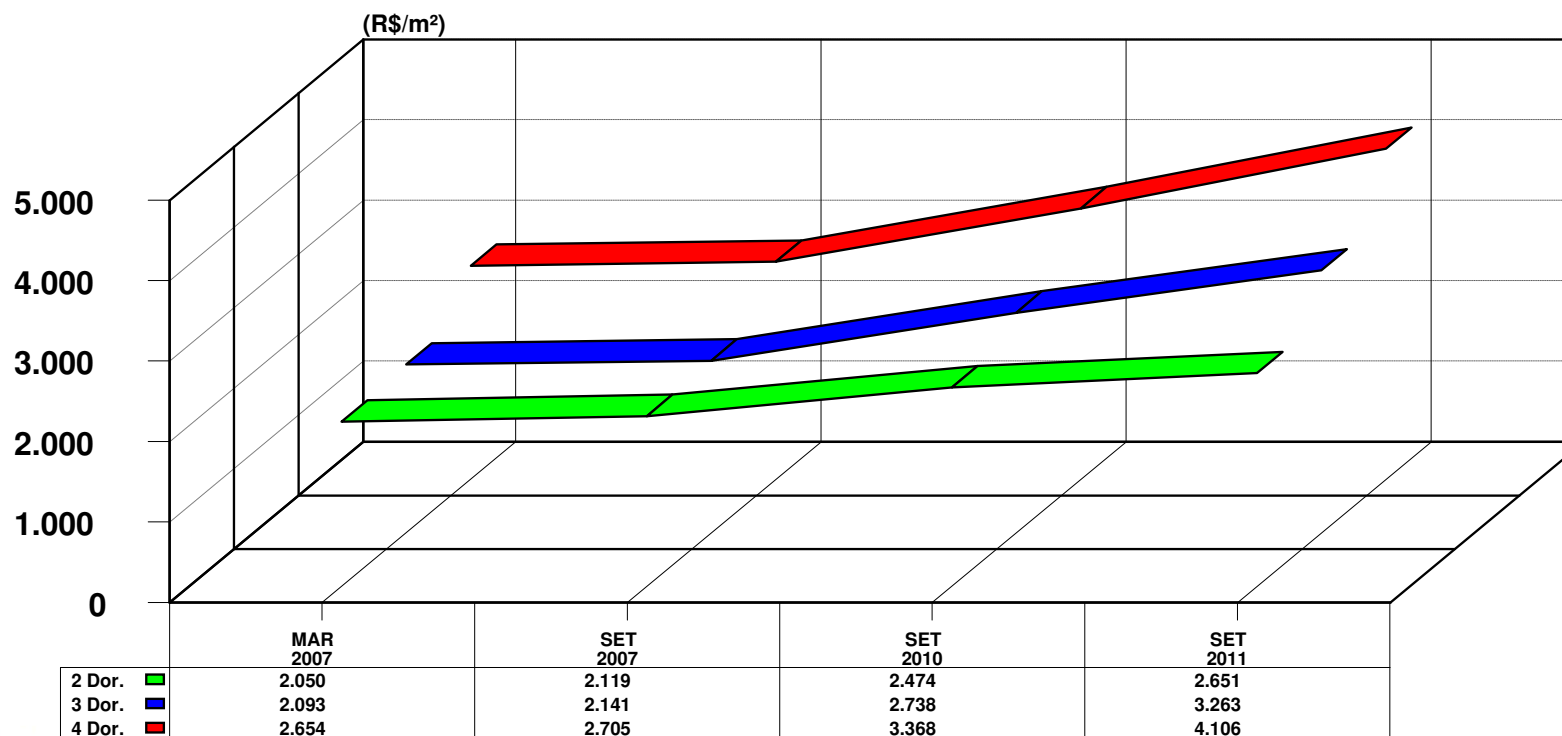
## Análise por Produto - Setembro/2011

Evolução das Unidades em Oferta



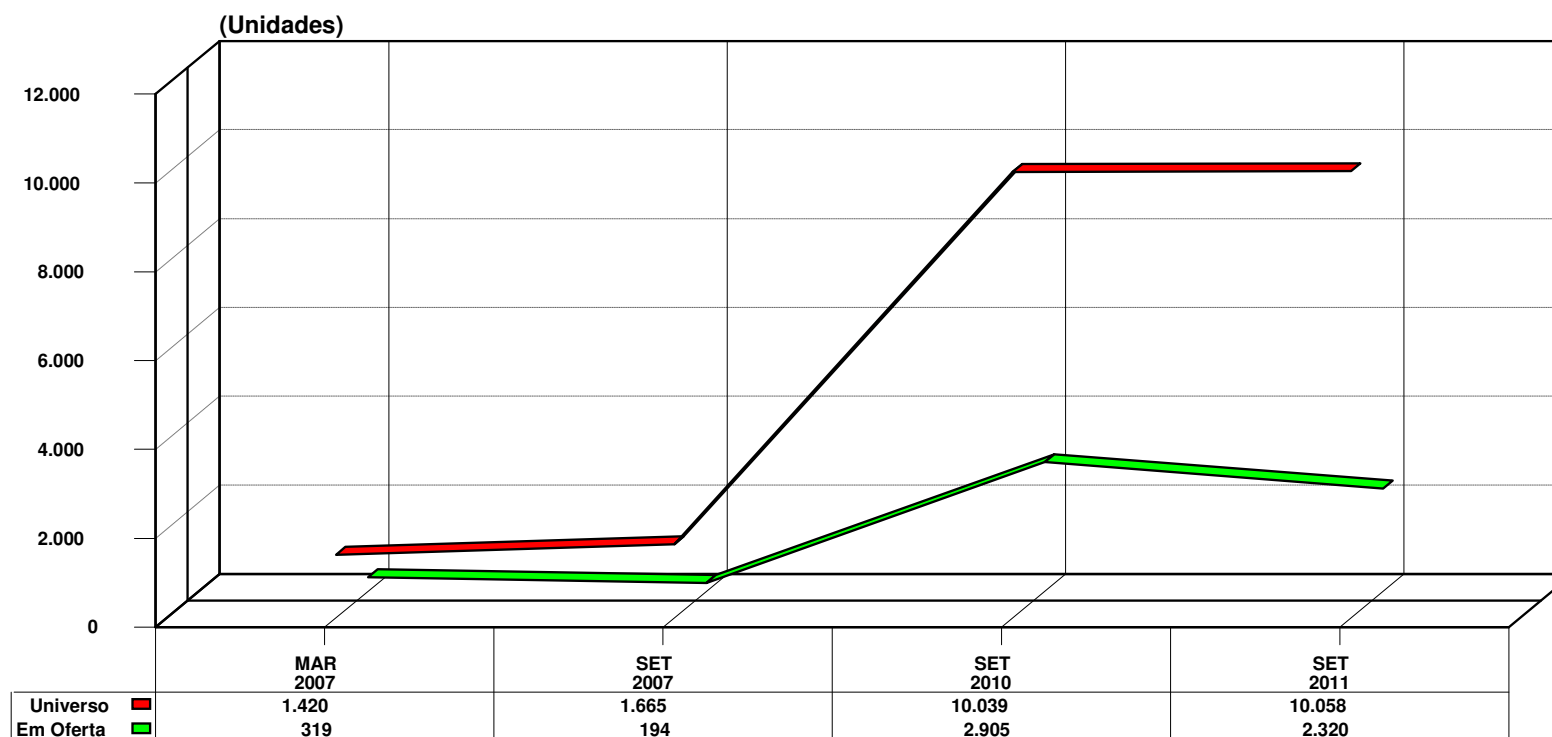
## Análise por Produto - Setembro/2011

Evolução do Preço Médio Nominal (tabela) Por m<sup>2</sup> Útil



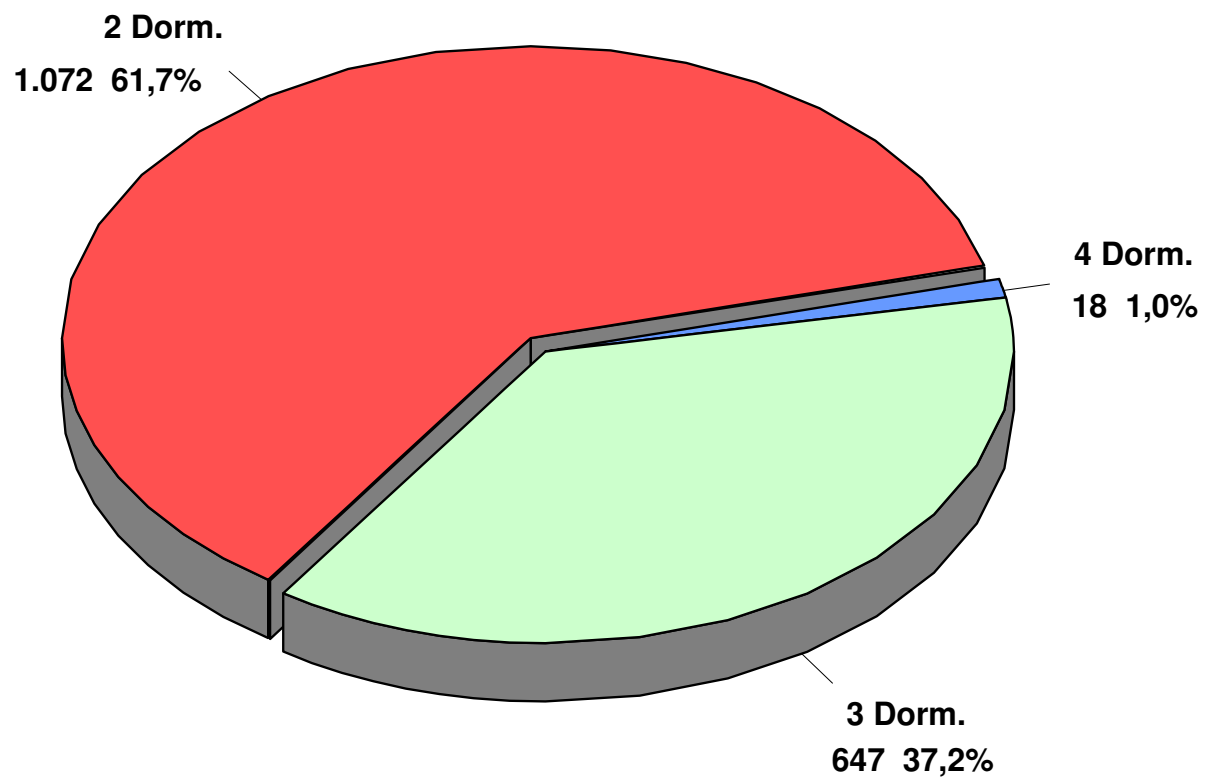
## Análise por Produto - Setembro/2011

Total de Unidades no Mercado no Momento da Pesquisa (Universo)



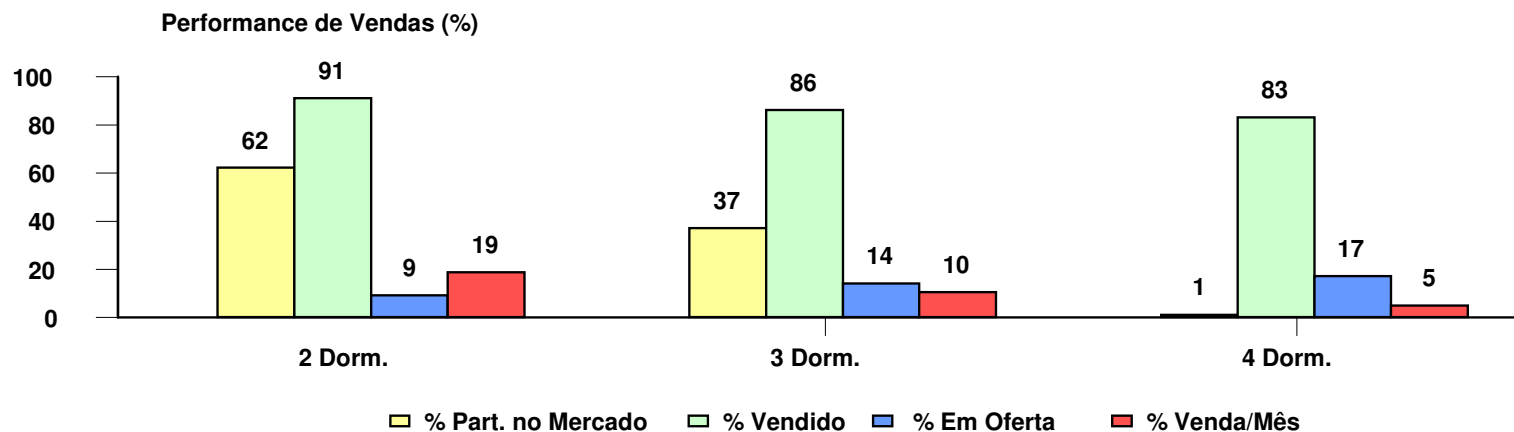
## Análise por Produto - Setembro/2011

Universo Pesquisado - Unidades em Oferta e Vendidas em Produção

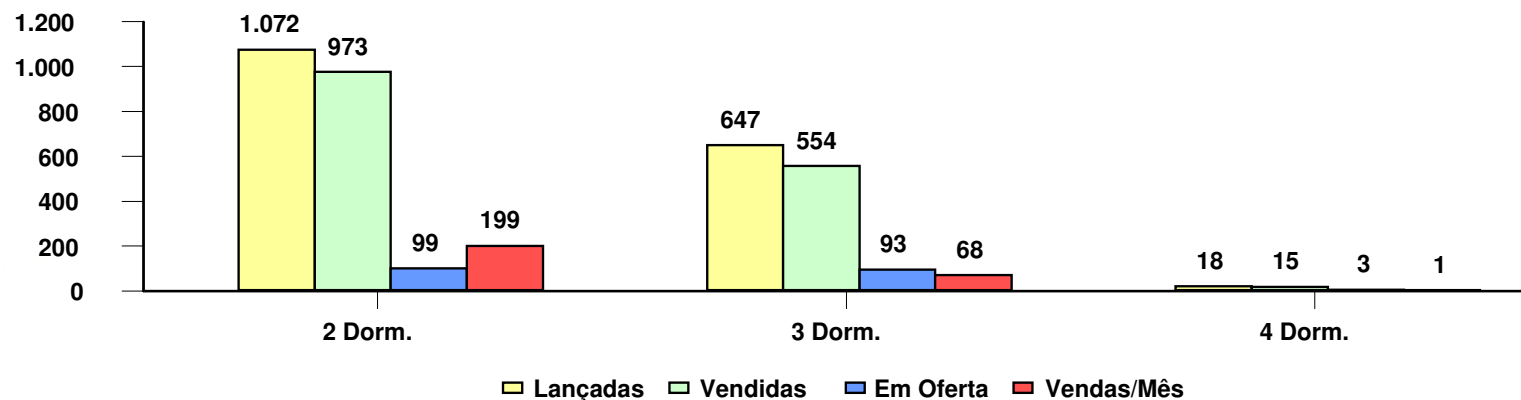


## Análise por Produto - Setembro/2011

### Vendas Realizadas - Unidades Lançadas (%)



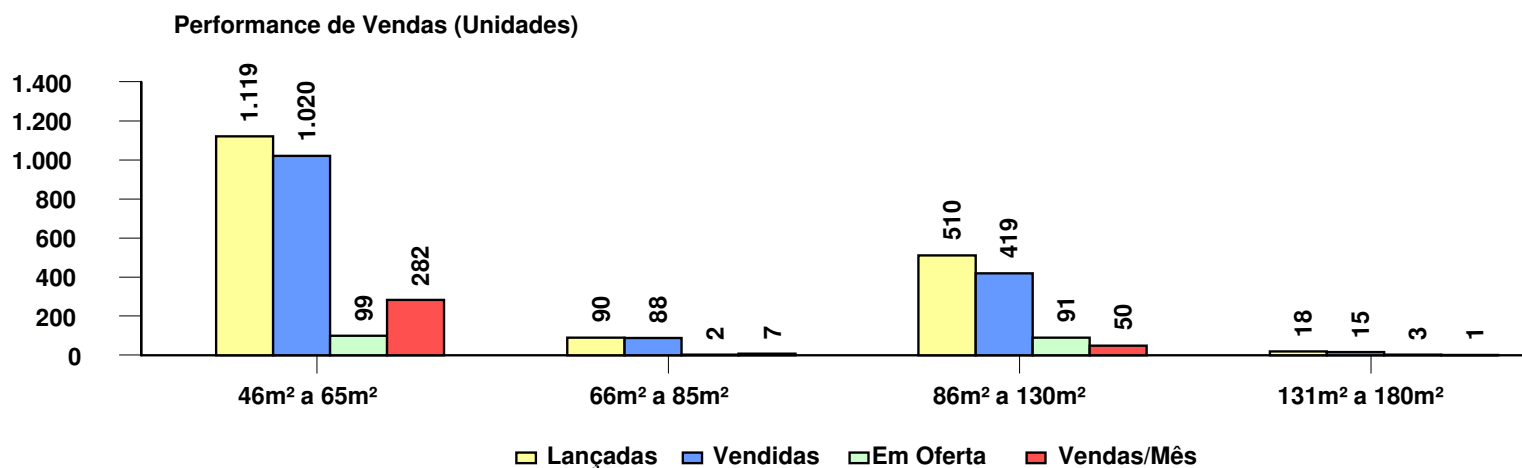
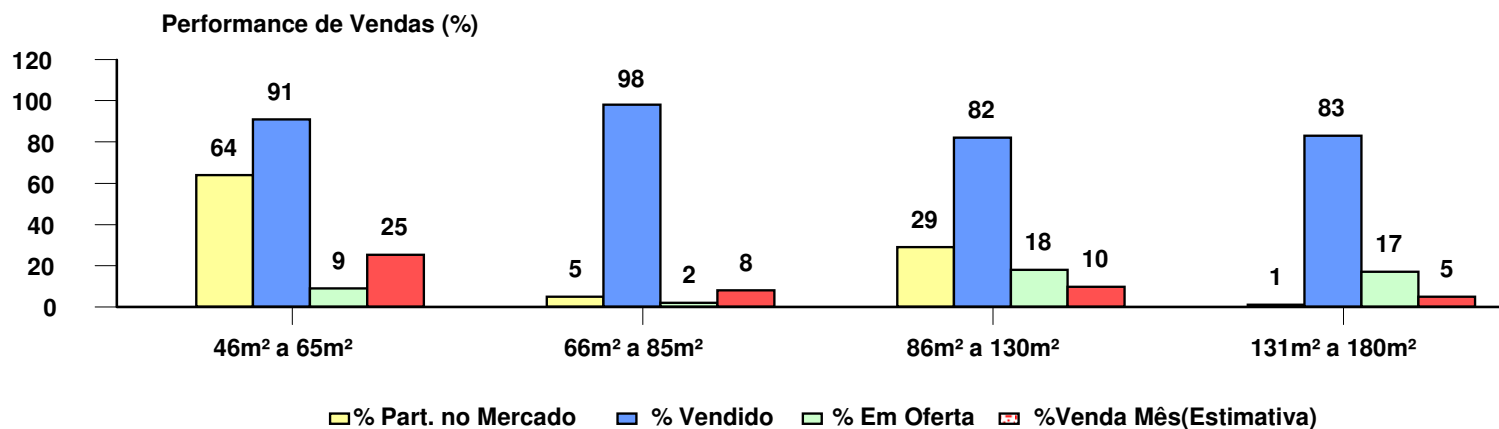
### Performance de Vendas (Unidades)





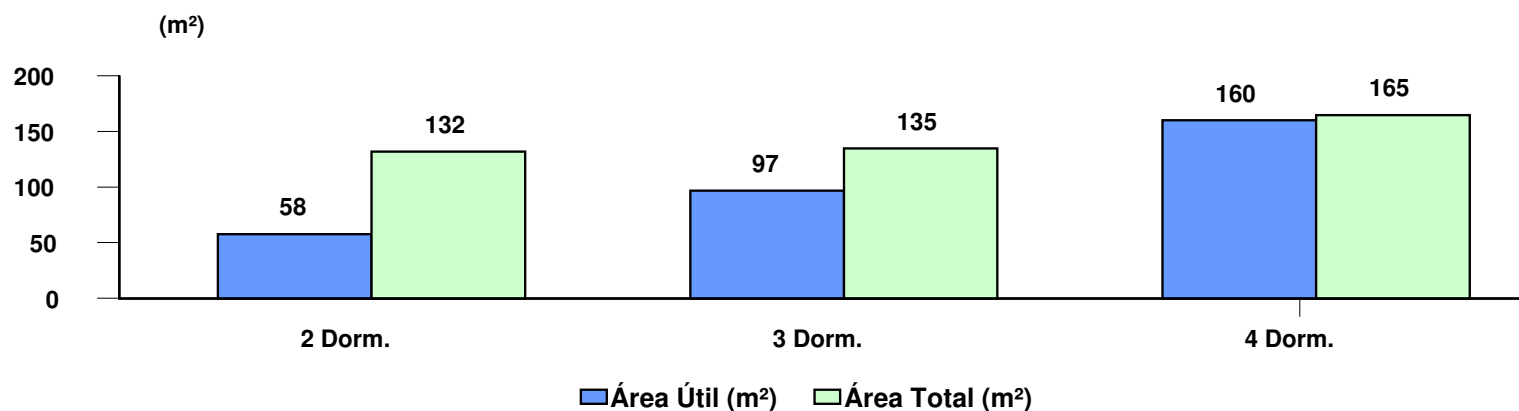
## Análise por m<sup>2</sup> Útil - Setembro/2011

### Vendas Realizadas - Unidades Lançadas (%)

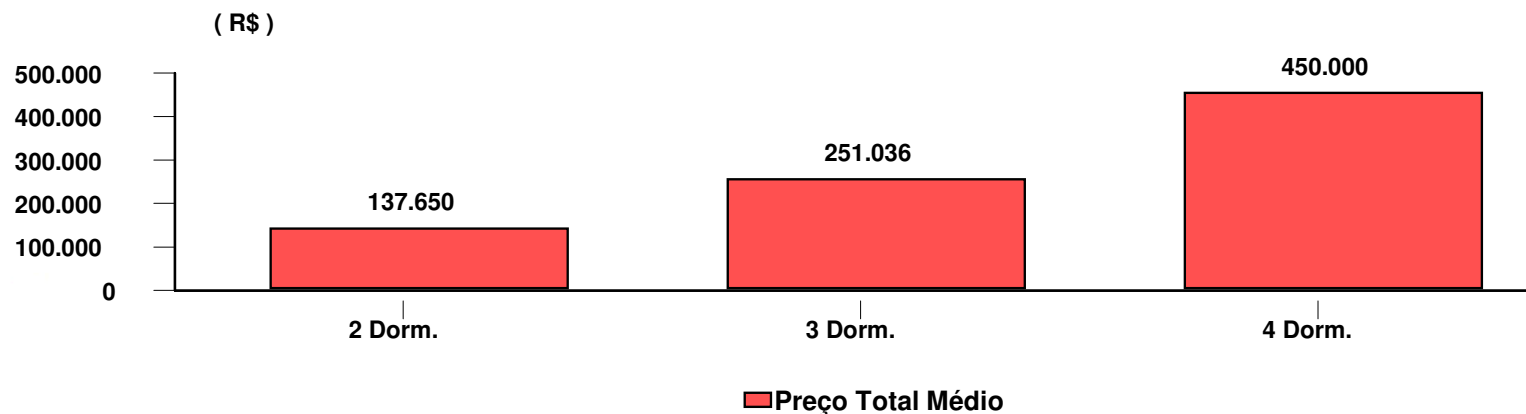


## Análise por Produto - Setembro/2011

### Áreas Médias Ofertadas - Útil e Total

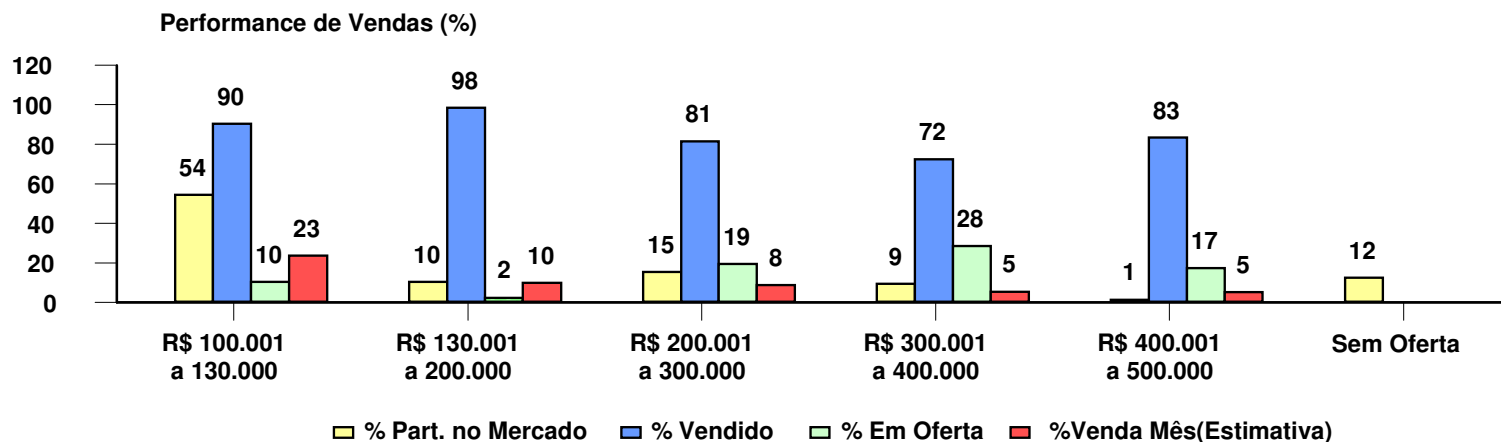


### Preço Total Médio-Preço Fechado

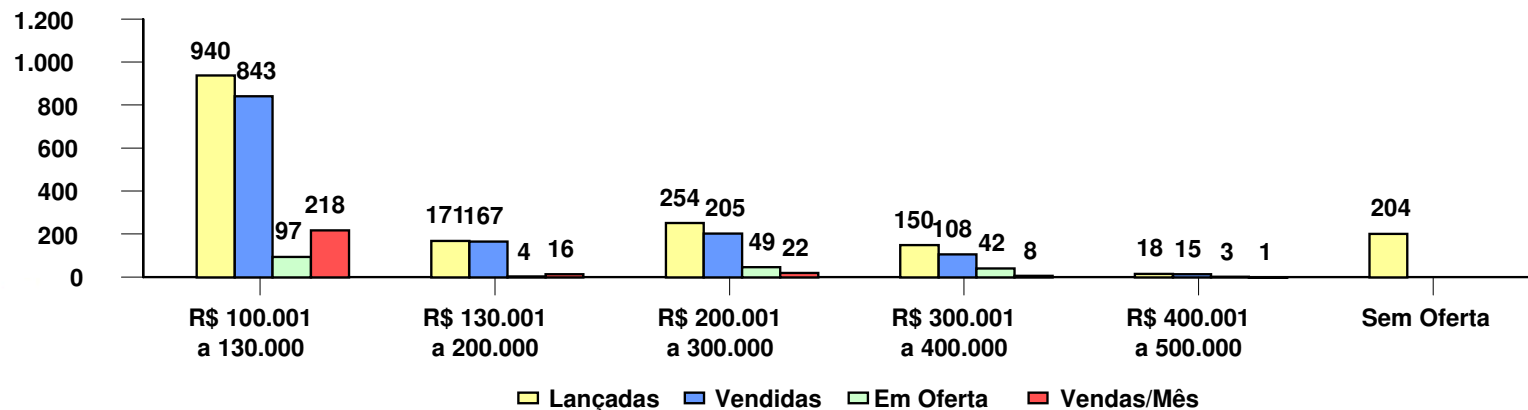


## Análise por Preço de Venda - Setembro/2011

### Vendas Realizadas - Unidades Lançadas (%)

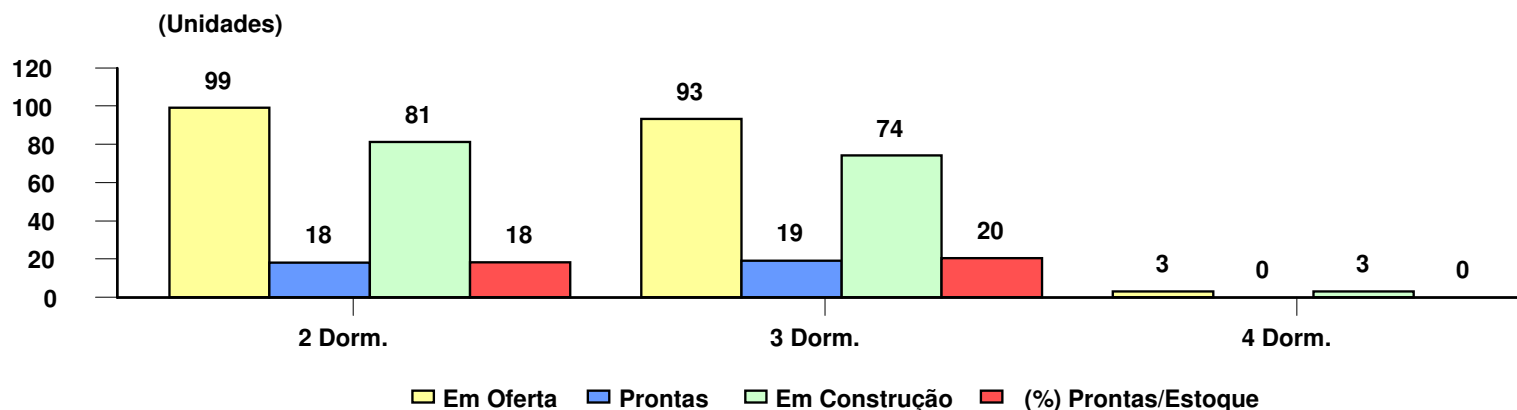


### Performance de Vendas (Unidades)

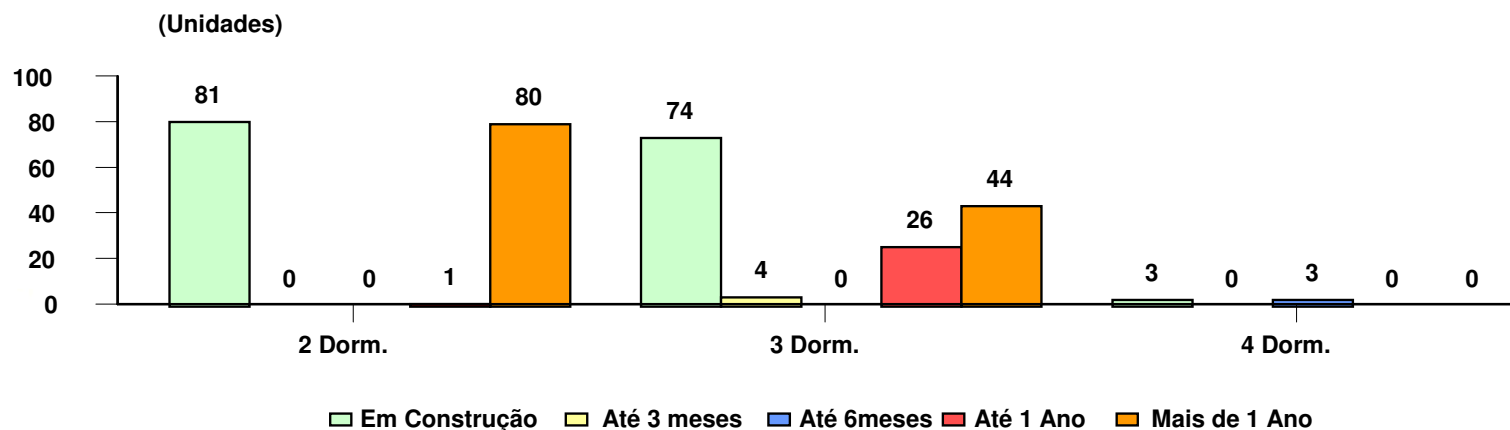


## Análise por Produto - Setembro/2011

### Participação Por Estágio de Obras-Análise de Estoques

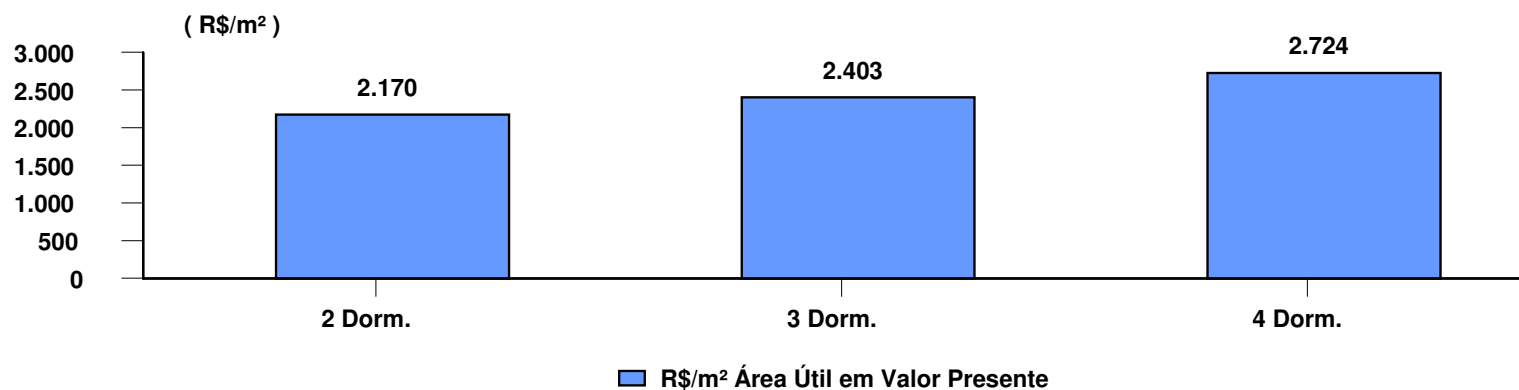


### Perfil de Prazo de Entrega

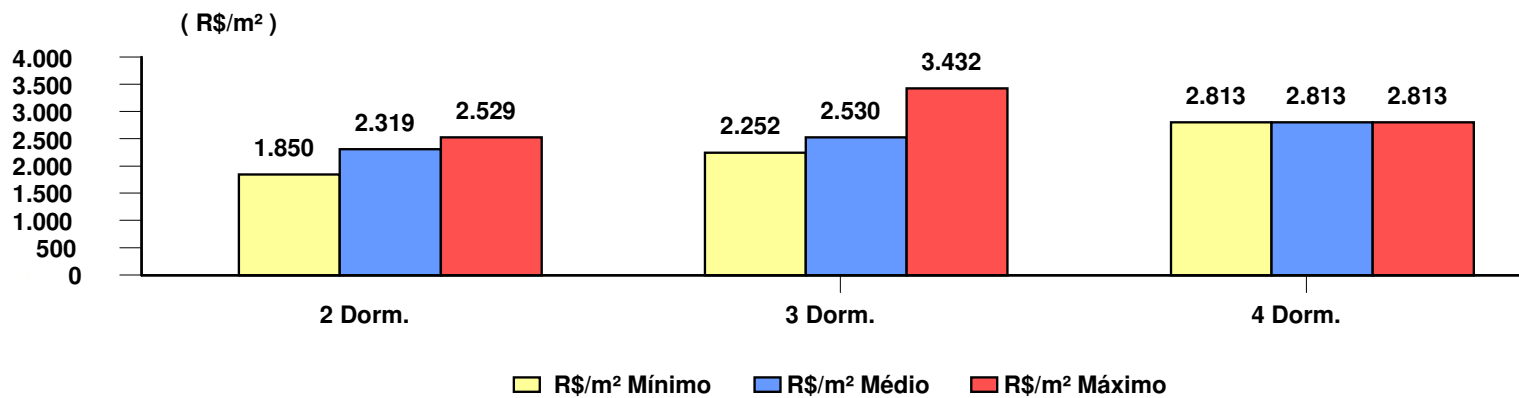


## Análise por Produto - Setembro/2011

Preço Médio Fechado em Valor Presente p/m<sup>2</sup> Útil

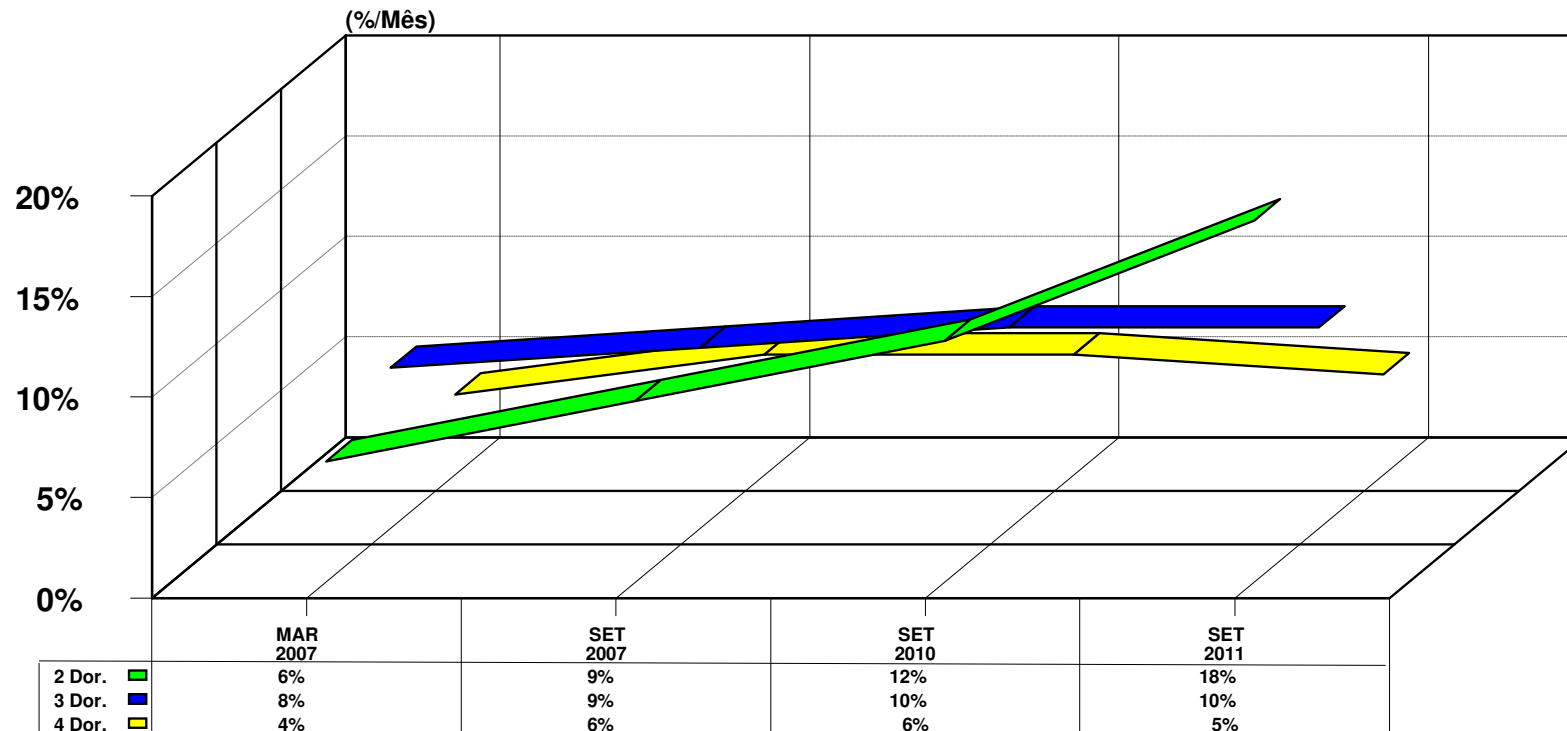


Preço Médio Fechado Nominal (Tabela) p/m<sup>2</sup> Útil



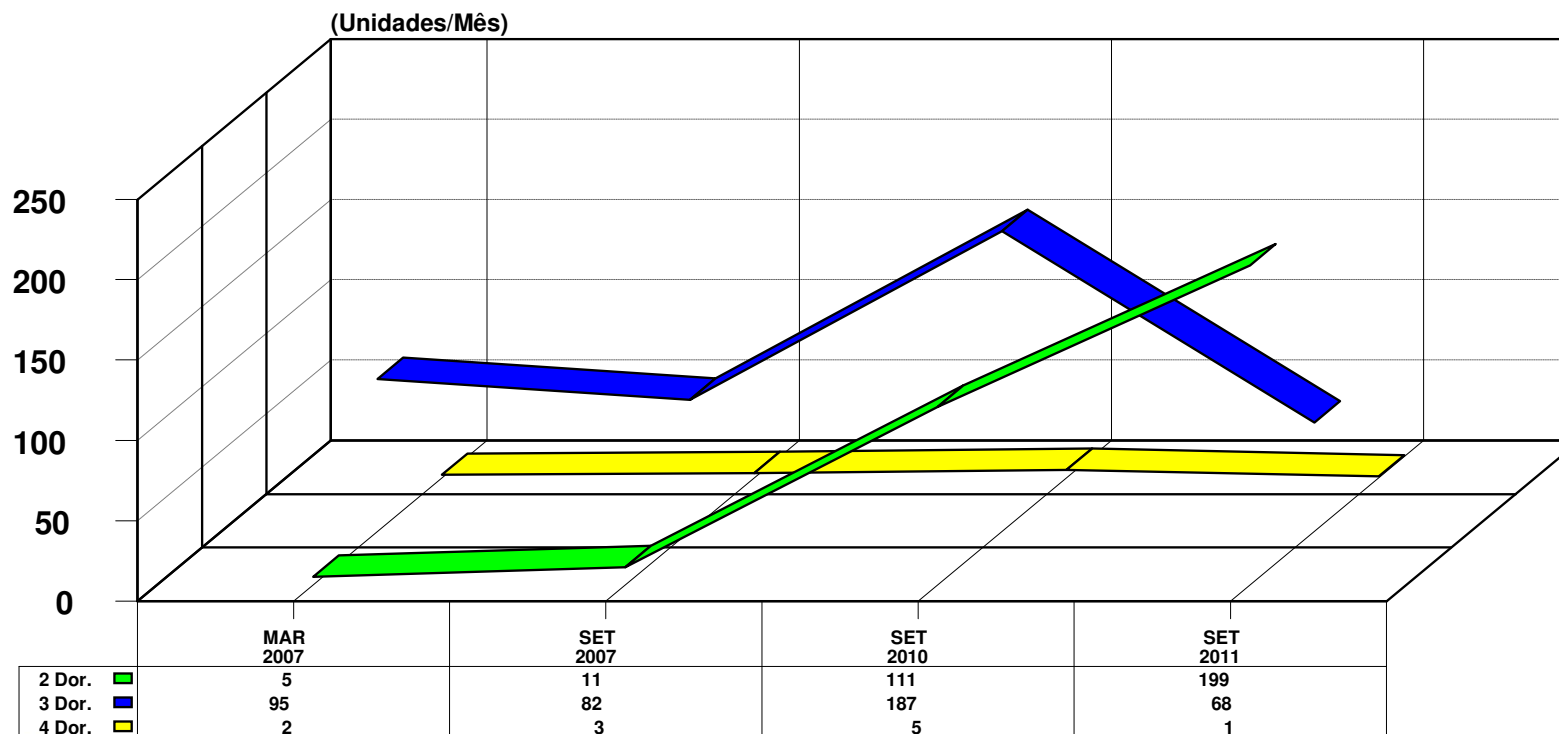
## Análise por Produto - Setembro/2011

Evolução da Velocidade Média Mensal de Vendas (%)



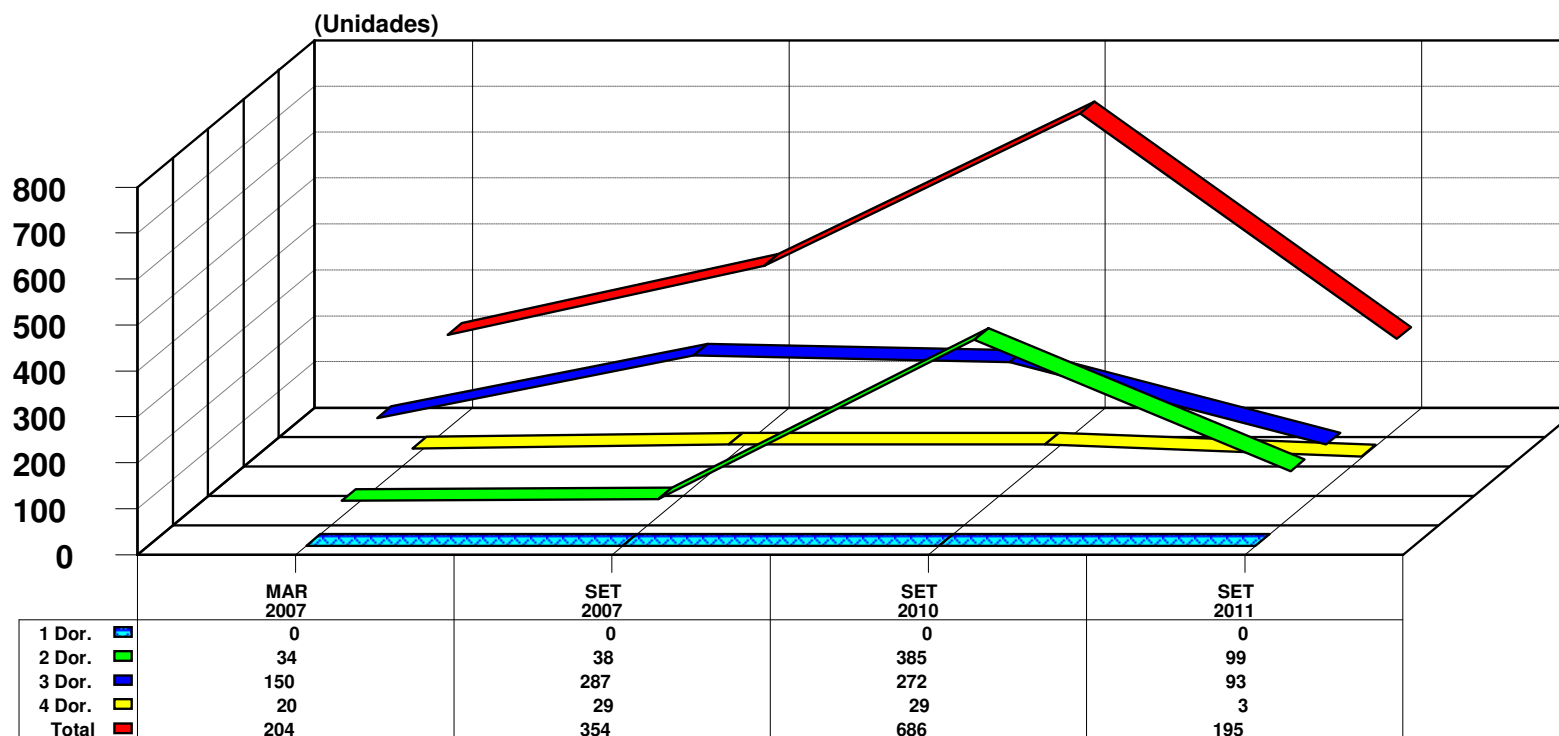
## Análise por Produto - Setembro/2011

Evolução da Velocidade Média Mensal de Vendas (Unidades)



## Análise por Produto - Setembro/2011

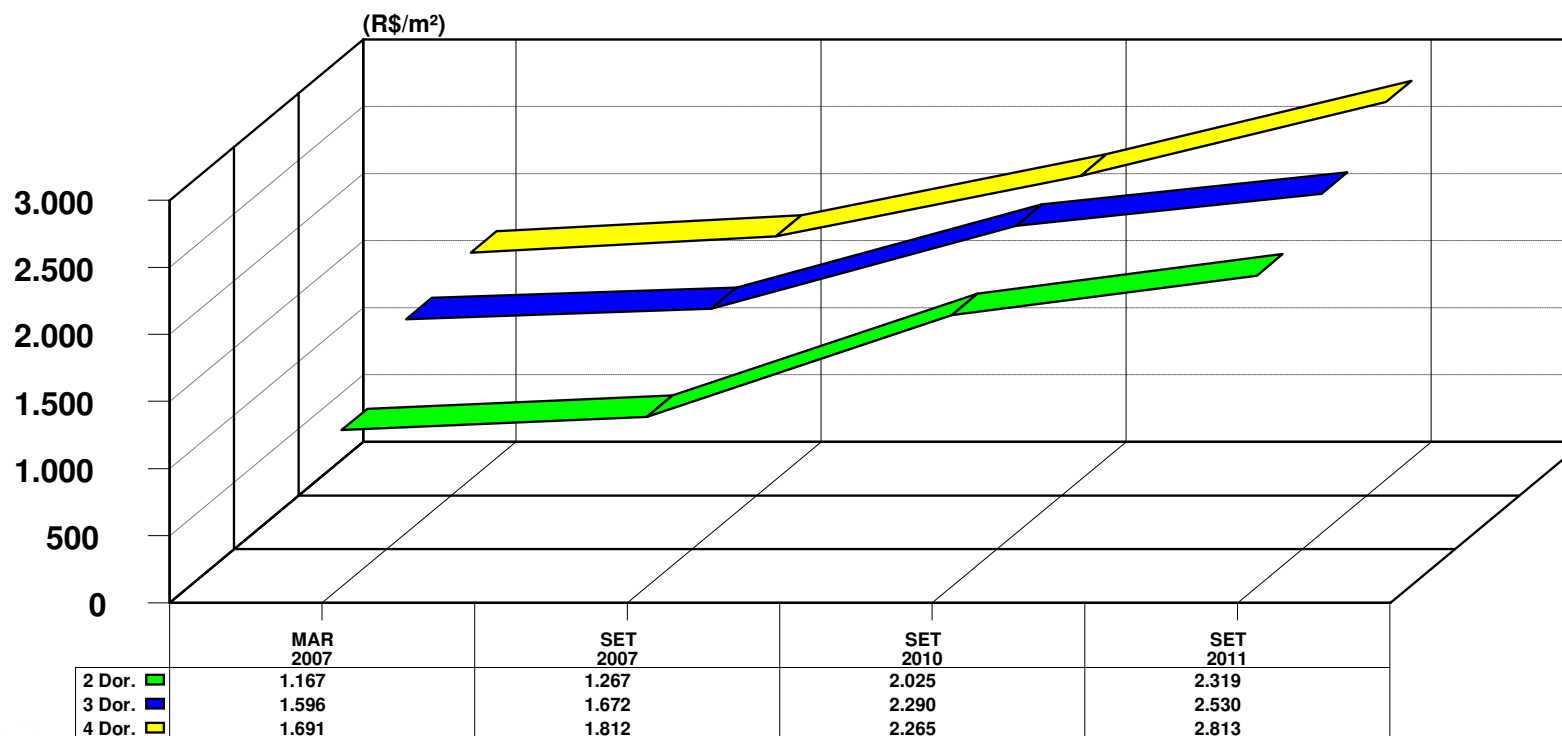
Evolução das Unidades em Oferta





## Análise por Produto - Setembro/2011

Evolução do Preço Médio Nominal (Tabela) Por m<sup>2</sup> Útil



## Análise por Produto - Setembro/2011

Total de Unidades no Mercado no Momento da Pesquisa - Universo

