

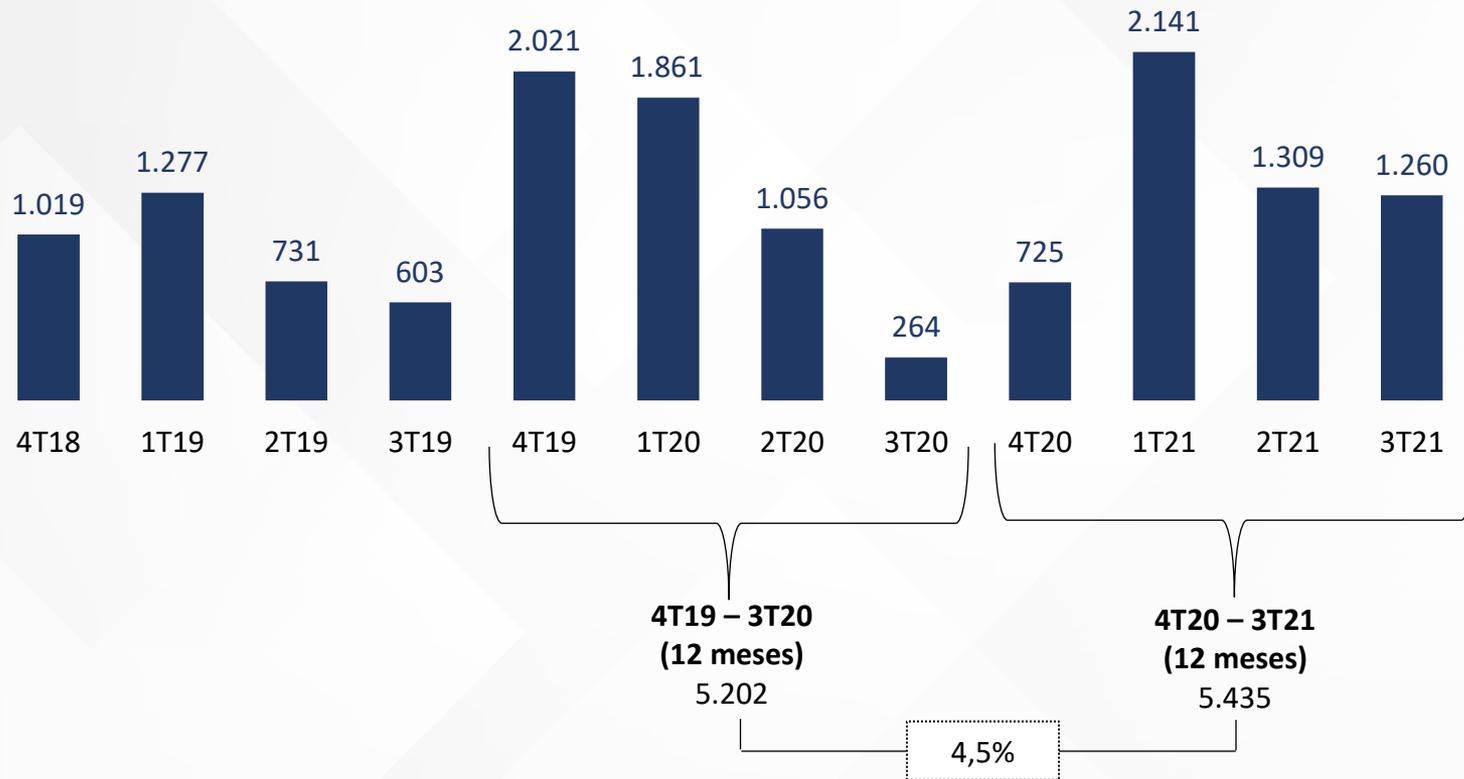
Estudo do Mercado Imobiliário Residencial

3º Trimestre de 2021
Baixada Santista

Baixada Santista – Lançamentos de Imóveis Residenciais por Trimestre

Período: out/18 a set/21 (36 meses)

Em unidades



média de 1.189 unidades por trimestre

VARIAÇÃO [Δ]:

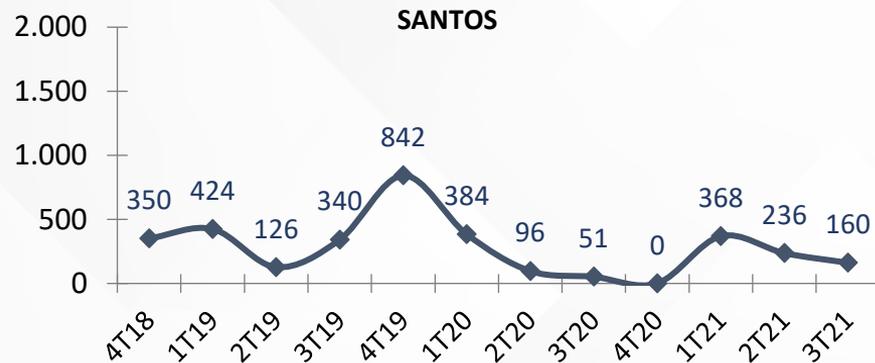
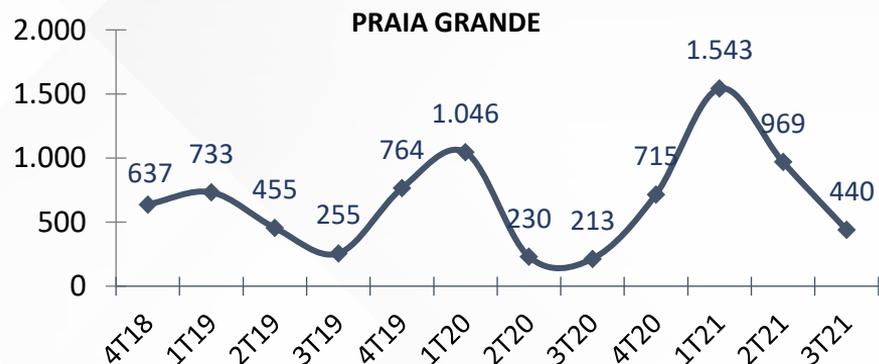
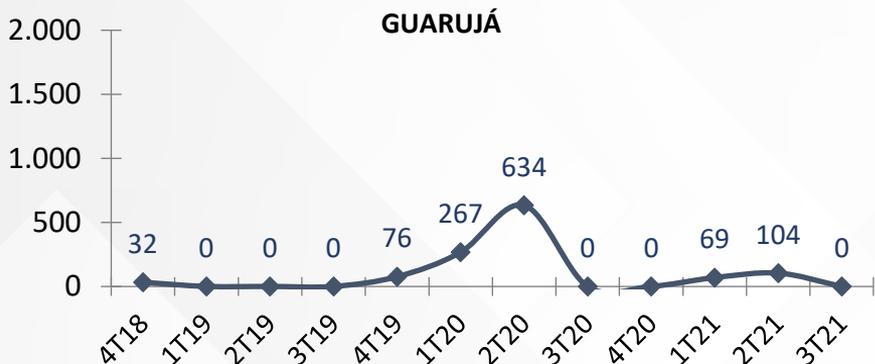
no ano
[↑] 48,1%

12 meses
[↑] 4,5%

Baixada Santista – Lançamentos de Imóveis Residenciais por Trimestre

Período: out/18 a set/21 (36 meses)

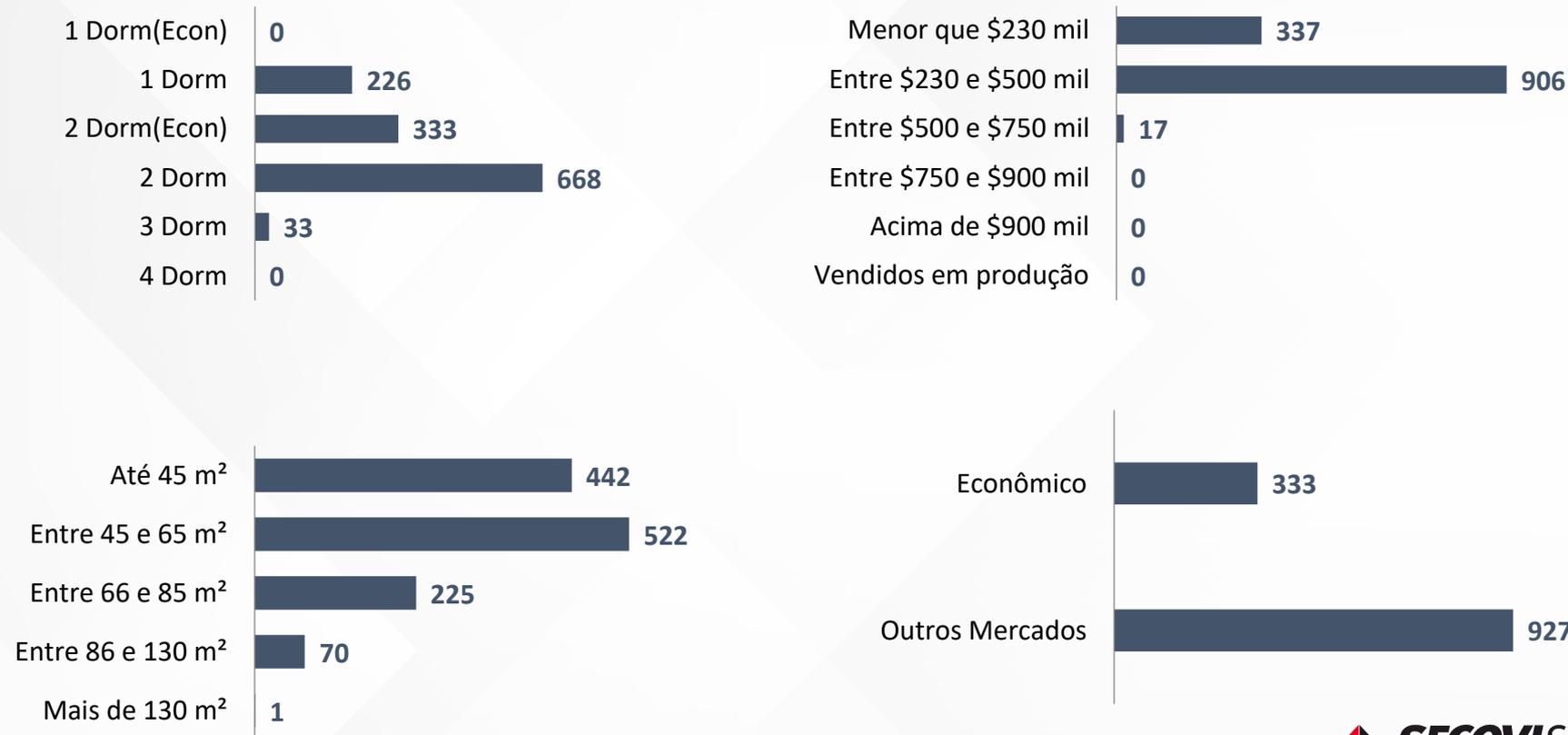
Em unidades



O maior volume de lançamentos no 3º trimestre de 2021 foi na cidade de São Vicente (52,4%)

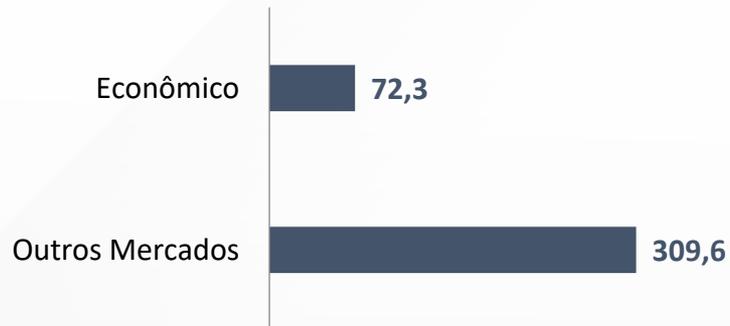
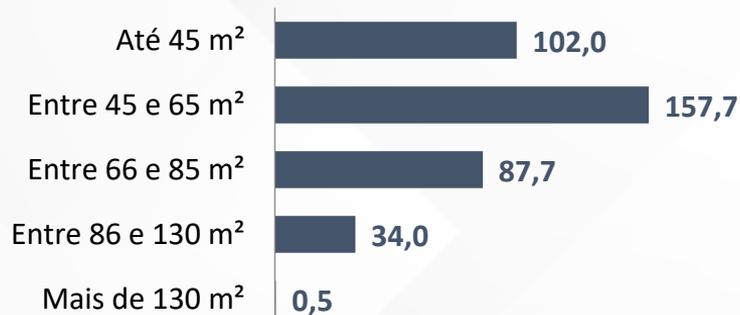
Baixada Santista – Lançamentos em unidades – 3º Trimestre 2021

Lançamentos = 1.260 unidades

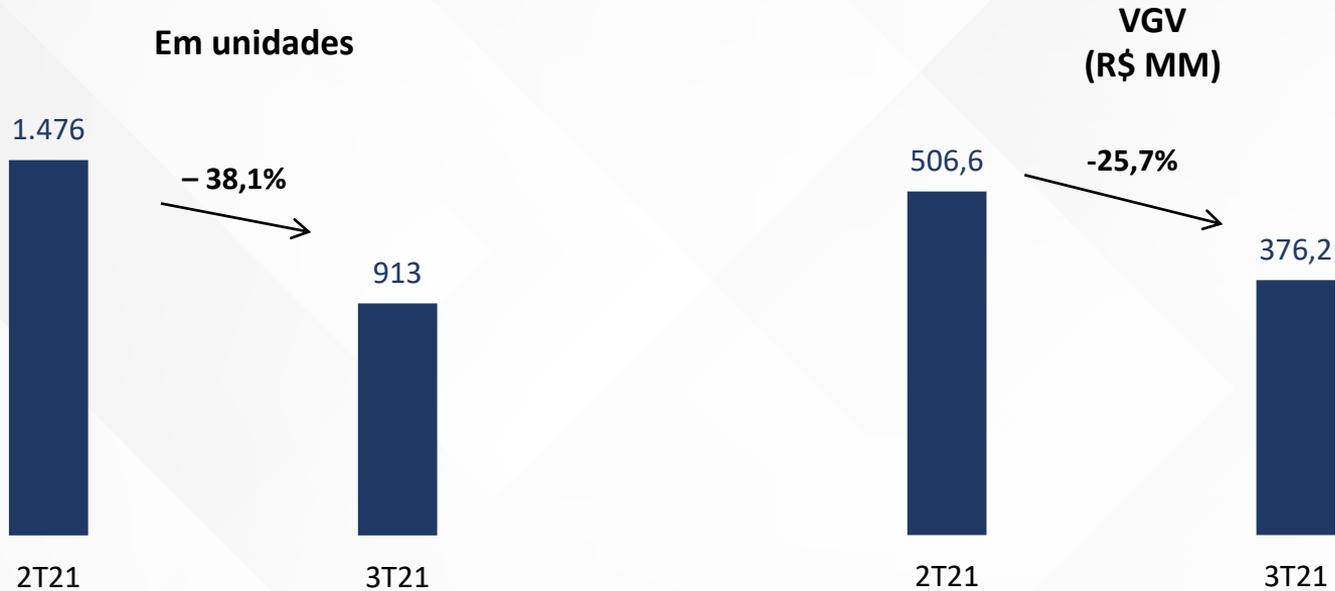


Baixada Santista – VGL em milhões (R\$) – 3º Trimestre 2021

VGL = R\$ 381,9 milhões

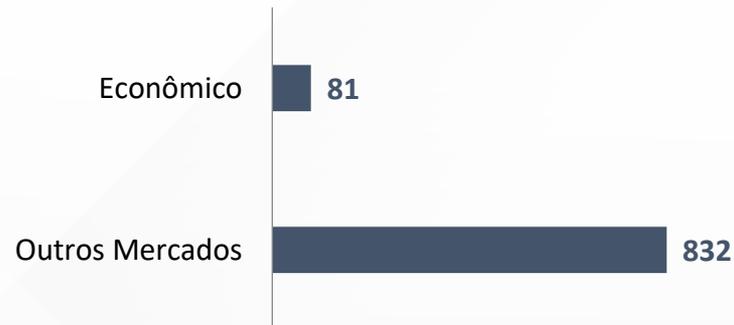
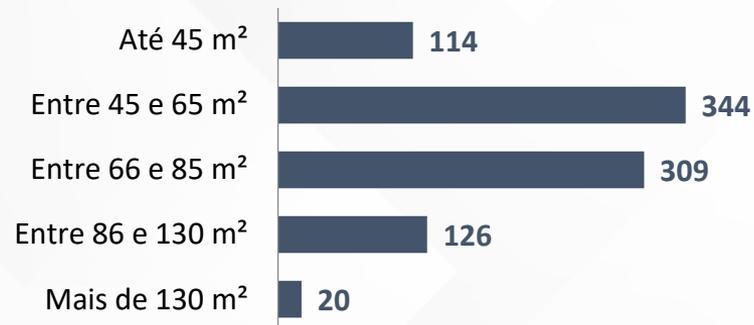
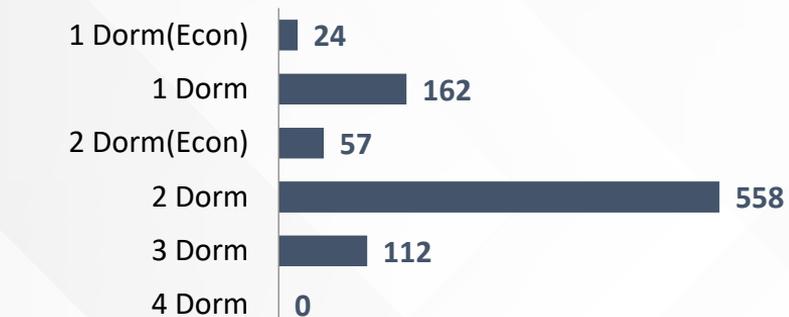


Baixada Santista – Vendas de Imóveis Residenciais por Trimestre



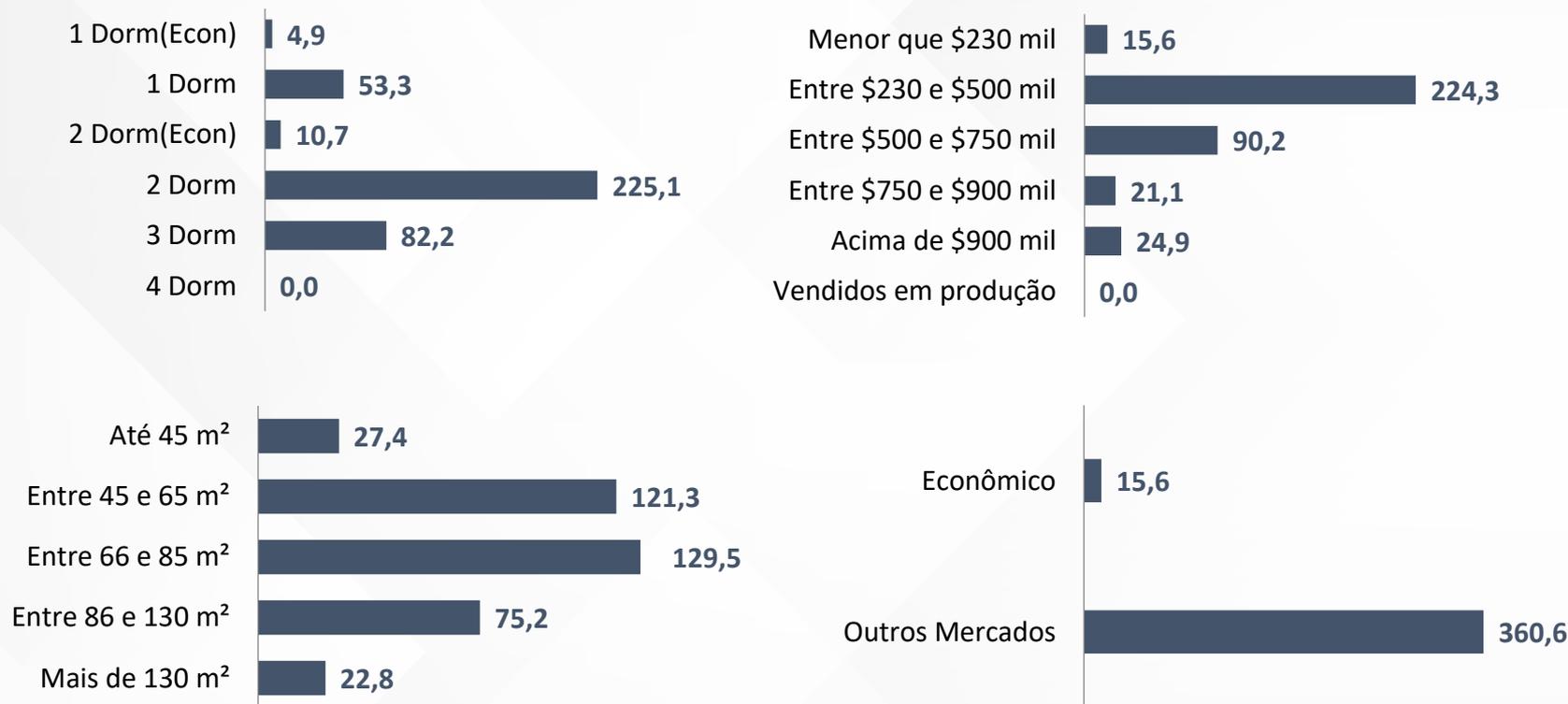
Baixada Santista – Vendas em unidades – 3º Trimestre 2021

vendas = 913 unidades



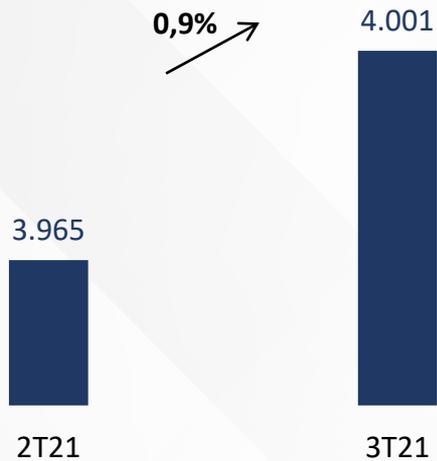
Baixada Santista – VGV em milhões (R\$) – 3º Trimestre 2021

VGV = R\$ 376,2 milhões

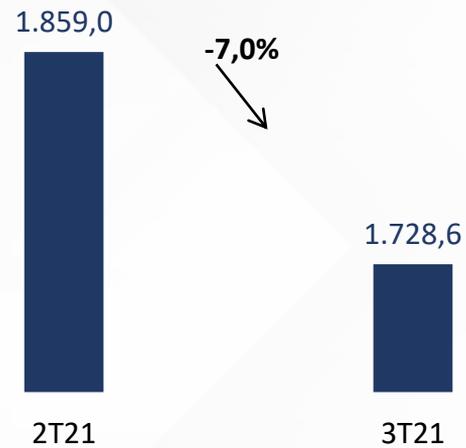


Baixada Santista – Oferta Final por Trimestre

Em unidades

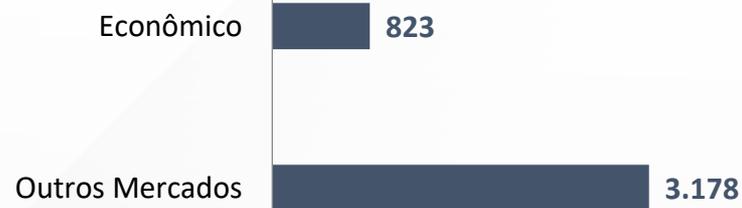
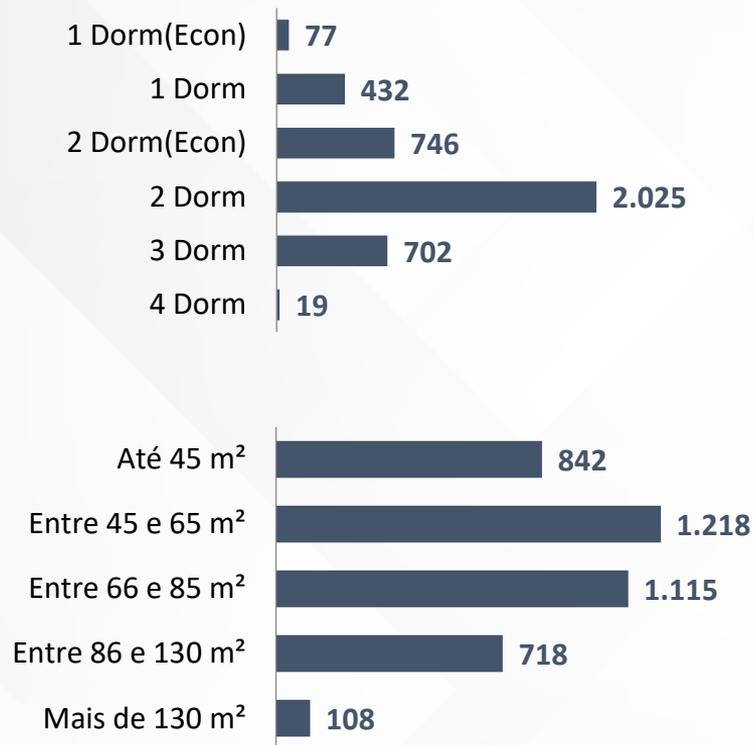


VGO
(R\$ MM)



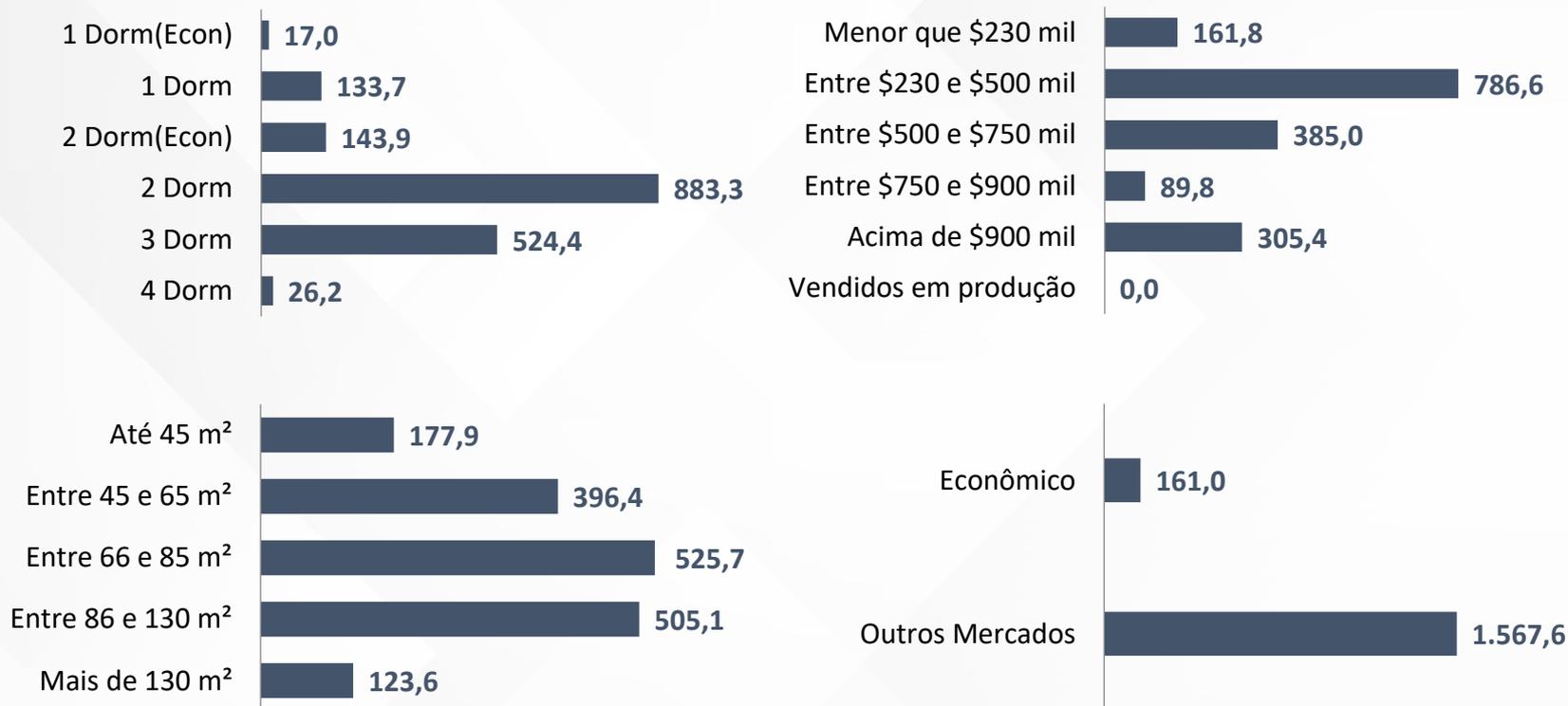
Baixada Santista – Oferta Final em unidades – 3º Trimestre 2021

Oferta Final = 4.001 unidades



Baixada Santista – VGO em milhões (R\$) – 3º Trimestre 2021

VGO = R\$ 1.728,6 milhões



OBRIGADO